



В НОМЕРЕ:

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории ЗАТО Звёздный (7074, 7075)	1
Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории ЗАТО Звёздный (7076)	4
Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории ЗАТО Звёздный (7085, 7086)	7
ПРАВОВЫЕ АКТЫ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО ЗВЁЗДНЫЙ	
Постановление от 22.10.2015 № 1566 «О приватизации муниципального имущества ЗАТО Звёздный»	10
Постановление от 23.10.2015 № 1569 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории ЗАТО Звёздный»	11
Постановление от 23.10.2015 № 1570 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории ЗАТО Звёздный»	12
Постановление от 23.10.2015 № 1571 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории ЗАТО Звёздный»	13
Постановление от 23.10.2015 № 1572 «Об организации и проведении в ЗАТО Звёздный фестиваля солдатской песни «Слава тебе, солдат!»	13

ИЗВЕЩЕНИЕ**о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории ЗАТО Звёздный**

Организатор аукциона (уполномоченный орган) – администрация ЗАТО Звёздный, адрес: 614575, Пермский край, п. Звёздный, ул. Ленина, д.11А, тел./факс (342) 297-06-37/297-06-42, электронный адрес: star@permkrai.ru.

Основание проведения аукциона на право заключения договора аренды – в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой V.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации ЗАТО Звёздный от 23.10.2015 № 1569 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории ЗАТО Звёздный».

Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы (далее – аукцион).

Предмет аукциона – право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности:

Лот № 1 – земельный участок, расположенный по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Вертолётная 1/5, с кадастровым номером 59:41:0010001:7074, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: под жилую застройку индивидуальную, общей площадью 1480 кв.м.

Свидетельство о государственной регистрации права от 02.07.2015 серия АА № 112816 выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю.

Лот № 2 – земельный участок, расположенный по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Вертолётная 1/6, с кадастровым номером 59:41:0010001:7075, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: под жилую застройку индивидуальную, общей площадью 1480 кв.м.

Свидетельство о государственной регистрации права от 02.07.2015 серия АА № 112802 выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю (далее – земельный участок).

Земельный участок расположен в западной части п. Звёздный, в зоне жилой застройки. На земельном участке нет объектов строительства. Земельный участок ограничен в обороте.

Подключение к сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и газоснабжения по техническим условиям невозможно. Подключение к электрическим сетям планируется в 4 квартале 2016 года в соответствии с постановлением региональной службы по тарифам Пермского края на период подачи заявления заявителем в ЗАТО Звёздный не ранее 4 квартала 2016 года.

Срок аренды земельного участка – 5 (пять) лет.

Начальная цена ежегодной арендной платы:

Лот № 1 – 36 171 (Тридцать шесть тысяч сто семьдесят один) рубль 20 копеек, без НДС;

Лот № 2 – 36 171 (Тридцать шесть тысяч сто семьдесят один) рубль 20 копеек, без НДС.

Форма подачи предложений: открытая, предложения о размере ежегодной арендной платы заявляются открыто в ходе проведения аукциона.

«Шаг аукциона» – 3% начальной цены ежегодной арендной платы, что составляет:

Лот № 1 - 1 085 (Одна тысяча восемьдесят пять) рублей 14 копеек;

Лот № 2 - 1 085 (Одна тысяча восемьдесят пять) рублей 14 копеек.

Размер задатка – 20% начальной цены ежегодной арендной платы, что составляет:

Лот № 1 - 7 234 (Семь тысяч двести тридцать четыре) рубля 24 копейки;

Лот № 2 - 7 234 (Семь тысяч двести тридцать четыре) рубля 24 копейки.

Порядок внесения задатка, банковские реквизиты счета

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 20% начальной цены ежегодной арендной платы, что составляет:

Лот № 1 - 7 234 (Семь тысяч двести тридцать четыре) рубля 24 копейки;

Лот № 2 - 7 234 (Семь тысяч двести тридцать четыре) рубля 24 копейки.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации на специальный счет продавца:

Получатель Администрация ЗАТО Звёздный в Пермском отделении 6984/0326

ИНН 5904103175, КПП 590401001

счет № 40302810749525001035

в Западно-Уральском банке ОАО «Сбербанк России», г. Пермь

БИК 045773603

кор. счет 30101810900000000603

Задаток должен поступить на указанный расчетный счет **не позднее 00:00 11.12.2015.**

В платежном документе в графе «Получатель» необходимо указать: «Администрация ЗАТО Звёздный», в графе «Назначение платежа» – «Задаток в счет приобретения права аренды земельного участка с кадастровым № _____» и «НДС не облагается». Документом, подтверждающим внесение задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок возврата задатка

В случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок (при наличии уведомления об этом в письменной форме организатора аукциона), задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае, если заявитель не допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок.

В случае, если участник аукциона не победил в аукционе, задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, либо иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пп. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Феде-

рации, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Место, дата и время начала и окончания подачи заявок, порядок приема заявок

Место подачи заявок: Пермский край, п. Звёздный, ул. Ленина, 11А, каб. 208, юридический отдел администрации ЗАТО Звёздный в рабочие дни с 08.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00).

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – **24.10.2015 в 08:00;**

дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – **11.12.2015 в 17:00.**

Для участия в аукционе заявители представляют организатору аукциона следующие документы:

заявку на участие в аукционе по установленной форме (Приложение к настоящему извещению) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка принимается одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем извещении.

Заявка с прилагаемыми к ним документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На заявке организатором аукциона делается отметка о принятии с указанием номера, даты и времени подачи документов.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона, либо позднее дня окончания срока приема заявок.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организа-

тором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок состоится **14.12.2015 в 14:00**. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатором аукциона направляются уведомления о принятых в отношении них решениях **не позднее 15.12.2015**.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией

Дополнительные сведения о земельном участке, о порядке подачи заявки и заключении договора аренды земельного участка, а также бланки заявки установленного образца можно получить с момента публикации настоящего извещения по адресу продавца: Пермский край, п. Звёздный, ул. Ленина, 11А, каб. 208, юридический отдел администрации ЗАТО Звёздный; тел. 297-01-01, доб. 154, по эл. почте star11@permkray.ru (контактное лицо – Сошко Елена Васильевна), осмотр земельного участка производится каждую пятницу с 15.00 до 17.00, запись по тел. 297-01-01, доб. 115 (контактное лицо – Миронова Надежда Михайловна).

Место, дата, время и порядок проведения аукциона

Место проведения аукциона: Пермский край, п. Звёздный, ул. Ленина, 11А, конференц-зал администрации ЗАТО Звёздный.

Дата и время проведения аукциона: **17.12.2015 в 10:00**.

Порядок проведения аукциона:

секретарь комиссии по проведению аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей) после предъявления последними документов, удостоверяющих личность, при регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки);

аукцион ведет аукционист;

аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены ежегодной арендной платы, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона;

после оглашения аукционистом начальной цены ежегодной арендной платы и каждой очередной цены ежегодной арендной платы, участники аукциона поднимают карточки в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой ежегодной арендной платы;

каждую последующую цену ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущей цены ежегодной арендной платы на «шаг аукциона»;

после объявления начальной цены ежегодной арендной платы и каждой очередной цены ежегодной арендной платы, аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой ежегодной арендной платы, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после трехкратного объявления цены ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

по завершении аукциона аукционист объявляет о завершении торгов, называет цену ежегодной арендной платы и номер карточки победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене ежегодной арендной платы не поступило ни одного предложения о цене ежегодной арендной платы, которое предусматривало бы более высокую цену ежегодной арендной платы, аукцион признается несостоявшимся.

Приложение

к извещению о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории ЗАТО Звёздный

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(полное наименование юридического лица, для физического лица - фамилия, имя, отчество)

(паспортные данные физического лица, ИНН подающего заявку)

Именуемое (ый) далее Заявитель, в лице _____, действующего на основании _____, принимает решение об участии в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (далее – аукцион), расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Вертолётная 1/___, с кадастровым номером 59:41:0010001:___, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: под жилую застройку индивидуальную, общей площадью 1480 кв.м (далее – земельный участок).

Заявитель обязуется:

1) соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, опубликованном на официальных сайтах www.torgi.gov.ru, www.zvezdny.permarea.ru и в информационном бюллетене ЗАТО Звёздный «Вестник Звёздного», а также порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации;

2) соблюдать утвержденные продавцом организационные требования и основные правила проведения аукциона;

3) в случае признания победителем аукциона (единственным участником аукциона; заявителем, подавшим единственную заявку, которые соответствуют всем требованиям и условиям аукциона; единственным принявшим участие в аукционе), заключить с продавцом договор аренды земельного участка (далее – договор), в соответствии с требованиями ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации;

4) оплатить размер годовой арендной платы в порядке и сроки, определенные договором.

В случае признания Заявителя победителем аукциона (единственным участником аукциона; заявителем, подавшим единственную заявку, которые соответствуют всем требованиям и условиям аукциона; единственным принявшим участие в аукционе) и уклонением Заявителя от заключения договора, Заявитель согласен с тем, что сумма внесенного Заявителем задатка ему не возвращается.

Заявитель осведомлен, что сведения о победителе аукциона (единственном участнике аукциона; заявителе, подавшем единственную заявку, которые соответствуют всем требованиям и условиям аукциона; единственным принявшим участие в аукционе), уклонившимся от заключения договора, включаются в Реестр недобросовестных участников аукциона.

Место нахождения (регистрации) Заявителя (в том числе почтовый адрес)

Телефон для связи: _____

Банковские реквизиты Заявителя (копия банковских реквизитов):

ИНН банка _____

КПП банка _____

БИК банка _____

Р/счет (для юр. лица) или Л/счет (для физ. лица) _____

Отделение (№ филиала, только для СБЕРБАНКА) _____

Подпись Заявителя (полномочного представителя) _____ (_____)

М.П.

« ____ » _____ 2015 г.

Заявка принята представителем продавца « _____ » _____ 2015 г. в ____ час. ____ мин. и зарегистрирована в «Журнале регистрации заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка» под № _____.

Представитель Продавца _____ (_____)

(фамилия, инициалы)

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории ЗАТО Звёздный

Организатор аукциона (уполномоченный орган) – администрация ЗАТО Звёздный, адрес: 614575, Пермский край, п. Звёздный, ул. Ленина, д.11А, тел./факс (342) 297-06-37/297-06-42, электронный адрес: star@permkray.ru.

Основание проведения аукциона на право заключения договора аренды – в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой V.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации ЗАТО Звёздный от 23.10.2015 № 1570 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории ЗАТО Звёздный».

Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы (далее – аукцион).

Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Вертолётная 1/7, с кадастровым номером 59:41:0010001:7076, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: под жилую застройку индивидуальную, общей площадью 1495 кв.м.

Свидетельство о государственной регистрации права от 02.07.2015 серия АА № 112803 выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю (далее – земельный участок).

Земельный участок расположен в западной части п. Звёздный, в зоне жилой застройки. На земельном участке нет объектов строительства. Земельный участок ограничен в обороте.

Подключение к сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и газоснабжения по техническим условиям невозможно. Подключение к электрическим сетям планируется в 4 квартале 2016 года в соответствии с постановлением региональной службы по тарифам Пермского края на период подачи заявления заявителем в ЗАТО Звёздный не ранее 4 квартала 2016 года.

Срок аренды земельного участка – 5 (пять) лет.

Начальная цена ежегодной арендной платы: 36 537 (Тридцать шесть тысяч пятьсот тридцать семь) рублей 80 копеек, без НДС.

Форма подачи предложений: открытая, предложения о размере ежегодной арендной платы заявляются открыто в ходе проведения аукциона.

«Шаг аукциона» – 3% начальной цены ежегодной арендной платы, что составляет 1 096 (Одна тысяча девяносто шесть) рублей 14 копеек.

Размер задатка – 20% начальной цены ежегодной арендной платы, что составляет 7 307 (Семь тысяч триста семь) рублей 56 копеек.

Порядок внесения задатка, банковские реквизиты счета

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 20% начальной цены ежегодной арендной платы, что составляет 7 307 (Семь тысяч триста семь) рублей 56 копеек.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации на специальный счет продавца:

Получатель Администрация ЗАТО Звёздный в Пермском отделении 6984/0326

ИНН 5904103175, КПП 590401001

счет № 40302810749525001035

в Западно-Уральском банке ОАО «Сбербанк России», г. Пермь

БИК 045773603

кор. счет 30101810900000000603

Задаток должен поступить на указанный расчетный счет **не позднее 00:00 12.12.2015.**

В платежном документе в графе «Получатель» необходимо указать: «Администрация ЗАТО Звёздный», в графе «Назначение платежа» – «Задаток в счет приобретения права аренды земельного участка с кадастровым № 7076» и «НДС не облагается». Документом, подтверждающим внесение задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок возврата задатка

В случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок (при наличии уведомления об этом в письменной форме организатора аукциона), задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае, если заявитель не допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок.

В случае, если участник аукциона не победил в аукционе, задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, либо иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пп. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Место, дата и время начала и окончания подачи заявок, порядок приема заявок

Место подачи заявок: Пермский край, п. Звёздный, ул. Ленина, 11А, каб. 208, юридический отдел администрации ЗАТО Звёздный в рабочие дни с 08.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00).

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – **24.10.2015 в 08:00;**

дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – **12.12.2015 в 17:00.**

Для участия в аукционе заявители представляют организатору аукциона следующие документы:

заявку на участие в аукционе по установленной форме (Приложение к настоящему извещению) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка принимается одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем извещении.

Заявка с прилагаемыми к ним документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На заявке организатором аукциона делается отметка о принятии с указанием номера, даты и времени подачи документов.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона, либо позднее дня окончания срока приема заявок.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок состоится **15.12.2015 в 10:00.** Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатором аукциона направляются уведомления о принятых в отношении них решениях **не позднее 16.12.2015.**

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией

Дополнительные сведения о земельном участке, о порядке подачи заявки и заключении договора аренды земельного участка, а также бланки заявки установленного

образца можно получить с момента публикации настоящего извещения по адресу продавца: Пермский край, п. Звёздный, ул. Ленина, 11А, каб. 208, юридический отдел администрации ЗАТО Звёздный; тел. 297-01-01, доб. 154, по эл. почте star11@permkray.ru (контактное лицо – Сошкова Елена Васильевна), осмотр земельного участка производится каждую пятницу с 15.00 до 17.00, запись по тел. 297-01-01, доб. 115 (контактное лицо – Миронова Надежда Михайловна).

Место, дата, время и порядок проведения аукциона

Место проведения аукциона: Пермский край, п. Звёздный, ул. Ленина, 11А, конференц-зал администрации ЗАТО Звёздный.

Дата и время проведения аукциона: **18.12.2015 в 10:00.**

Порядок проведения аукциона:

секретарь комиссии по проведению аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей) после предъявления последними документов, удостоверяющих личность, при регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки);

аукцион ведет аукционист;

аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены ежегодной арендной платы, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона;

после оглашения аукционистом начальной цены ежегодной арендной платы и каждой очередной цены ежегодной арендной платы, участники аукциона поднимают карточки в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой ежегодной арендной платы;

каждую последующую цену ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущей цены ежегодной арендной платы на «шаг аукциона»;

после объявления начальной цены ежегодной арендной платы и каждой очередной цены ежегодной арендной платы, аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой ежегодной арендной платы, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после трехкратного объявления цены ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

по завершении аукциона аукционист объявляет о завершении торгов, называет цену ежегодной арендной платы и номер карточки победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене ежегодной арендной платы не поступило ни одного предложения о цене ежегодной арендной платы, которое предусматривало бы более высокую цену ежегодной арендной платы, аукцион признается несостоявшимся.

Приложение

к извещению о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории ЗАТО Звёздный

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(полное наименование юридического лица, для физического лица - фамилия, имя, отчество)

(паспортные данные физического лица, ИНН подающего заявку)

Именуемое (ый) далее Заявитель, в лице _____, действующего на основании _____, принимает решение об участии в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (далее – аукцион), расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Вертолётная 1/7, с кадастровым номером 59:41:0010001:7076, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: под жилую застройку индивидуальную, общей площадью 1495 кв.м (далее – земельный участок).

Заявитель обязуется:

1) соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, опубликованном на официальных сайтах www.torgi.gov.ru, www.zvezdny.permarea.ru и в информационном бюллетене ЗАТО Звёздный «Вестник Звёздного», а также порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации;

2) соблюдать утвержденные продавцом организационные требования и основные правила проведения аукциона;

3) в случае признания победителем аукциона (единственным участником аукциона; заявителем, подавшим единственную заявку, которые соответствуют всем требованиям и условиям аукциона; единственным принявшим участие в аукционе), заключить с продавцом договор аренды земельного участка (далее – договор), в соответствии с требованиями ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации;

4) оплатить размер годовой арендной платы в порядке и сроки, определенные договором.

В случае признания Заявителя победителем аукциона (единственным участником аукциона; заявителем, подавшим единственную заявку, которые соответствуют всем требованиям и условиям аукциона; единственным принявшим участие

в аукционе) и уклонением Заявителя от заключения договора, Заявитель согласен с тем, что сумма внесенного Заявителем задатка ему не возвращается.

Заявитель осведомлен, что сведения о победителе аукциона (единственном участнике аукциона; заявителе, подавшем единственную заявку, которые соответствуют всем требованиям и условиям аукциона; единственном принявшем участие в аукционе), уклонившимся от заключения договора, включаются в Реестр недобросовестных участников аукциона.

Место нахождения (регистрации) Заявителя (в том числе почтовый адрес)

Телефон для связи: _____

Банковские реквизиты Заявителя (копия банковских реквизитов):

ИНН банка _____

КПП банка _____

БИК банка _____

Р/счет (для юр. лица) или Л/счет (для физ. лица) _____

Отделение (№ филиала, только для СБЕРБАНКА) _____

Подпись Заявителя (полномочного представителя) _____ (_____)

М.П. « ____ » _____ 2015 г.

Заявка принята представителем продавца « _____ » _____ 2015 г. в ____ час. ____ мин. и зарегистрирована в «Журнале регистрации заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка» под № _____.

Представитель Продавца _____ (_____)
(фамилия, инициалы)

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории ЗАТО Звёздный

Организатор аукциона (уполномоченный орган) – администрация ЗАТО Звёздный, адрес: 614575, Пермский край, п. Звёздный, ул. Ленина, д.11А, тел./факс (342) 297-06-37/297-06-42, электронный адрес: star@permkray.ru.

Основание проведения аукциона на право заключения договора аренды – в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой V.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации ЗАТО Звёздный от 23.10.2015 № 1571 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории ЗАТО Звёздный».

Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы (далее – аукцион).

Предмет аукциона – право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности:

Лот № 1 – земельный участок, расположенный по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Вертолётная 1/16, с кадастровым номером 59:41:0010001:7085, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: под жилую застройку индивидуальную, общей площадью 1450 кв.м.

Свидетельство о государственной регистрации права от 02.07.2015 серия АА № 112800 выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю.

Лот № 2 – земельный участок, расположенный по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Вертолётная 1/17, с кадастровым номером 59:41:0010001:7086, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: под жилую застройку индивидуальную, общей площадью 1450 кв.м.

Свидетельство о государственной регистрации права от 02.07.2015 серия АА № 112823 выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю (далее – земельный участок).

Земельный участок расположен в западной части п. Звёздный, в зоне жилой застройки. На земельном участке нет объектов строительства. Земельный участок ограничен в обороте.

Подключение к сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и газоснабжения по техническим условиям невозможно. Подключение к электрическим сетям планируется в 4 квартале 2016 года в соответствии с постановлением региональной службы по тарифам Пермского края на период подачи заявления заявителем в ЗАТО Звёздный не ранее 4 квартала 2016 года.

Срок аренды земельного участка – 5 (пять) лет.

Начальная цена ежегодной арендной платы:

Лот № 1 - 35 438 (Тридцать пять тысяч четыреста тридцать восемь) рублей 00 копеек, без НДС;

Лот № 2 - 35 438 (Тридцать пять тысяч четыреста тридцать восемь) рублей 00 копеек, без НДС.

Форма подачи предложений: открытая, предложения о размере ежегодной арендной платы заявляются открыто в ходе проведения аукциона.

«Шаг аукциона» – 3% начальной цены ежегодной арендной платы, что составляет:

Лот № 1 - 1 063 (Одна тысяча шестьдесят три) рубля 14 копеек;

Лот № 2 - 1 063 (Одна тысяча шестьдесят три) рубля 14 копеек.

Размер задатка – 20% начальной цены ежегодной арендной платы, что составляет:

Лот № 1 - 7 087 (Семь тысяч восемьдесят семь) рублей 60 копеек;

Лот № 2 - 7 087 (Семь тысяч восемьдесят семь) рублей 60 копеек.

Порядок внесения задатка, банковские реквизиты счета

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 20% начальной цены ежегодной арендной платы, что составляет:

Лот № 1 - 7 087 (Семь тысяч восемьдесят семь) рублей 60 копеек;

Лот № 2 - 7 087 (Семь тысяч восемьдесят семь) рублей 60 копеек.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации на специальный счет продавца:

Получатель Администрация ЗАТО Звёздный в Пермском отделении 6984/0326

ИНН 5904103175, КПП 590401001

счет № 40302810749525001035

в Западно-Уральском банке ОАО «Сбербанк России», г. Пермь

БИК 045773603

кор. счет 30101810900000000603

Задаток должен поступить на указанный расчетный счет **не позднее 00:00 10.12.2015.**

В платежном документе в графе «Получатель» необходимо указать: «Администрация ЗАТО Звёздный», в графе «Назначение платежа» – «Задаток в счет приобретения права аренды земельного участка с кадастровым № _____» и «НДС не облагается». Документом, подтверждающим внесение задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок возврата задатка

В случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок (при наличии уведомления об этом в письменной форме организатора аукциона), задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае, если заявитель не допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок.

В случае, если участник аукциона не победил в аукционе, задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, либо иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пп. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного уча-

стка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Место, дата и время начала и окончания подачи заявок, порядок приема заявок

Место подачи заявок: Пермский край, п. Звёздный, ул. Ленина, 11А, каб. 208, юридический отдел администрации ЗАТО Звёздный в рабочие дни с 08.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00).

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – **24.10.2015 в 08:00;**

дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – **10.12.2015 в 17:00.**

Для участия в аукционе заявители представляют организатору аукциона следующие документы:

заявку на участие в аукционе по установленной форме (Приложение к настоящему извещению) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка принимается одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем извещении.

Заявка с прилагаемыми к ним документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На заявке организатором аукциона делается отметка о принятии с указанием номера, даты и времени подачи документов.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона, либо позднее дня окончания срока приема заявок.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок состоится **11.12.2015 в 10:00.** Заявителям, признанным участниками аукциона, и заяви-

телям, не допущенным к участию в аукционе, организатором аукциона направляются уведомления о принятых в отношении них решениях **не позднее 12.12.2015.**

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией

Дополнительные сведения о земельном участке, о порядке подачи заявки и заключении договора аренды земельного участка, а также бланки заявки установленного образца можно получить с момента публикации настоящего извещения по адресу продавца: Пермский край, п. Звёздный, ул. Ленина, 11А, каб. 208, юридический отдел администрации ЗАТО Звёздный; тел. 297-01-01, доб. 154, по эл. почте star11@permkray.ru (контактное лицо – Сошко Елена Васильевна), осмотр земельного участка производится каждую пятницу с 15.00 до 17.00, запись по тел. 297-01-01, доб. 115 (контактное лицо – Миронова Надежда Михайловна).

Место, дата, время и порядок проведения аукциона

Место проведения аукциона: Пермский край, п. Звёздный, ул. Ленина, 11А, конференц-зал администрации ЗАТО Звёздный.

Дата и время проведения аукциона: **16.12.2015 в 10:00.**

Порядок проведения аукциона:

секретарь комиссии по проведению аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей) после предъявления последними документов, удостоверяющих личность, при регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки);

аукцион ведет аукционист;

аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены ежегодной арендной платы, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона;

после оглашения аукционистом начальной цены ежегодной арендной платы и каждой очередной цены ежегодной арендной платы, участники аукциона поднимают карточки в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой ежегодной арендной платы;

каждую последующую цену ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущей цены ежегодной арендной платы на «шаг аукциона»;

после объявления начальной цены ежегодной арендной платы и каждой очередной цены ежегодной арендной платы, аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой ежегодной арендной платы, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после трехкратного объявления цены ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

по завершении аукциона аукционист объявляет о завершении торгов, называет цену ежегодной арендной платы и номер карточки победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене ежегодной арендной платы не поступило ни одного предложения о цене ежегодной арендной платы, которое предусматривало бы более высокую цену ежегодной арендной платы, аукцион признается несостоявшимся.

Приложение

к извещению о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории ЗАТО Звёздный

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(полное наименование юридического лица, для физического лица - фамилия, имя, отчество)

(паспортные данные физического лица, ИНН подающего заявку)

Именуемое (ый) далее Заявитель, в лице _____, действующего на основании _____, принимает решение об участии в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (далее – аукцион), расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Вертолётная 1/____, с кадастровым номером 59:41:0010001:____, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: под жилую застройку индивидуальную, общей площадью 1450 кв.м (далее – земельный участок).

Заявитель обязуется:

1) соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, опубликованном на официальных сайтах www.torgi.gov.ru, www.zvezdny.permarea.ru и в информационном бюллетене ЗАТО Звёздный «Вестник Звёздного», а также порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации;

2) соблюдать утвержденные продавцом организационные требования и основные правила проведения аукциона;

3) в случае признания победителем аукциона (единственным участником аукциона; заявителем, подавшим единственную заявку, которые соответствуют всем требованиям и условиям аукциона; единственным принявшим участие в аук-

ционе), заключить с продавцом договор аренды земельного участка (далее – договор), в соответствии с требованиями ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации;

4) оплатить размер годовой арендной платы в порядке и сроки, определенные договором.

В случае признания Заявителя победителем аукциона (единственным участником аукциона; заявителем, подавшим единственную заявку, которые соответствуют всем требованиям и условиям аукциона; единственным принявшим участие в аукционе) и уклонением Заявителя от заключения договора, Заявитель согласен с тем, что сумма внесенного Заявителем задатка ему не возвращается.

Заявитель осведомлен, что сведения о победителе аукциона (единственном участнике аукциона; заявителе, подавшем единственную заявку, которые соответствуют всем требованиям и условиям аукциона; единственным принявшим участие в аукционе), уклонившимся от заключения договора, включаются в Реестр недобросовестных участников аукциона.

Место нахождения (регистрации) Заявителя (в том числе почтовый адрес)

Телефон для связи: _____

Банковские реквизиты Заявителя (копия банковских реквизитов):

ИНН банка _____
 КПП банка _____
 БИК банка _____
 Р/счет (для юр. лица) или Л/счет (для физ. лица) _____
 Отделение (№ филиала, только для СБЕРБАНКА) _____
 Подпись Заявителя (полномочного представителя) _____ (_____)

М.П. « ____ » _____ 2015 г.

Заявка принята представителем продавца « ____ » _____ 2015 г. в ____ час. ____ мин. и зарегистрирована в «Журнале регистрации заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка» под № _____.

Представитель Продавца _____ (_____)
 (фамилия, инициалы)

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
 АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО ЗВЁЗДНЫЙ**

Постановление от 22.10.2015 № 1566

О приватизации муниципального имущества ЗАТО Звёздный

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утверждённым Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585, Прогнозным планом (Программой) приватизации муниципального имущества закрытого административно-территориального образования Звёздный Пермского края на 2015 год, утверждённым решением Думы ЗАТО Звёздный от 23.12.2014 № 128, администрация ЗАТО Звёздный постановляет:

1. Приватизировать муниципальное имущество ЗАТО Звёздный, расположенное по адресу: Пермский край, пос. Звёздный, военный городок № 1, на земельном участке с кадастровым номером 59:41:0010001:7989, хлебопекарня (35), назначение: нежилое здание, общей площадью 649 кв.м (далее - Имущество) путём проведения открытого аукциона по продаже муниципального имущества ЗАТО Звёздный с открытой формой подачи предложений о цене имущества (далее – Аукцион).

2. Установить начальную цену продажи Имущества в размере 2 106 453,00 (Два миллиона сто шесть тысяч четыреста пятьдесят три) рубля 00 копеек, в т.ч. НДС 18%.

3. Установить «шаг аукциона» по продаже Имущества в размере 105 322,65 (Сто пять тысяч триста двадцать два) рубля 65 копеек.

4. Установить сумму задатка в размере 421 290,60 (Четыреста двадцать одна тысяча двести девяносто) рублей 60 копеек.

5. Назначить состав комиссии по проведению Аукциона: председатель комиссии: Поляков Г.И., первый заместитель главы администрации ЗАТО Звёздный;

заместитель председателя: Голубцов Н.В., заместитель главы администрации ЗАТО Звёздный по правовым вопросам, руководитель юридического отдела администрации ЗАТО Звёздный;

секретарь комиссии: Сошко Е.В., ведущий специалист юридического отдела администрации ЗАТО Звёздный;

Стойко А.С., ведущий специалист отдела образования и социального развития администрации ЗАТО Звёздный (при отсутствии Сошко Е.В.);

члены комиссии: Ашихмина Ю.А., заместитель руководителя юридического отдела администрации ЗАТО Звёздный; Карташева Е.А., начальник сектора жилищных и имущественных отношений администрации ЗАТО Звёздный;

Солдатченко А.Н., заместитель главы администрации ЗАТО Звёздный по финансовым вопросам, руководи-

тель финансового отдела администрации ЗАТО Звёздный;

аукционист: Галкина Л.М., консультант сектора жилищных и имущественных отношений администрации ЗАТО Звёздный.

6. Первому заместителю главы администрации ЗАТО Звёздный Полякову Г.И. не позднее 30.10.2015 организовать подготовку и утверждение:

информационного сообщения о продаже муниципального имущества ЗАТО Звёздный;

формы заявки на участие в Аукционе;

проекта договора купли-продажи муниципального имущества ЗАТО Звёздный.

7. Секретарю комиссии в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления разместить на сайте постановления и документы, указанные в пункте 6 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт).

8. Заместителю главы администрации ЗАТО Звёздный по развитию территории, руководителю отдела по связям с общественностью и внутренней политике администрации ЗАТО Звёздный Дружининой М.А. в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления организовать размещение настоящего постановления и информационного сообщения о продаже муниципального имущества ЗАТО Звёздный на официальном сайте ЗАТО Звёздный www.zvezdny.permarea.ru.

9. Заведующему отделом бухгалтерского учёта и отчётности, главному бухгалтеру администрации ЗАТО Звёздный Осиповой М.А. организовать возврат сумм задатков претендентам и участникам Аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 (пяти) календарных дней, согласно условиям информационного сообщения о продаже муниципального имущества ЗАТО Звёздный.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации ЗАТО Звёздный Полякова Г.И.

И.о. главы администрации ЗАТО Г.И. Поляков

Постановление от 23.10.2015 № 1569

О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории ЗАТО Звёздный

В соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой V.1 Земельного кодекса Российской Федерации администрация ЗАТО Звёздный постановляет:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности:

Лот № 1 – земельный участок, расположенный по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Вертолётная, 1/5, с кадастровым номером 59:41:0010001:7074, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: под жилую застройку индивидуальную, общей площадью 1480 кв.м;

Лот № 2 – земельный участок, расположенный по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Вертолётная, 1/6, с кадастровым номером 59:41:0010001:7075, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использо-

вание: под жилую застройку индивидуальную, общей площадью 1480 кв.м (далее – земельный участок),

с открытой формой подачи предложений о размере ежегодной арендной платы (далее – Аукцион).

2. Установить начальную цену ежегодной арендной платы в размере:

Лот № 1 – 36 171,20 (Тридцать шесть тысяч сто семьдесят один) рубль 20 копеек, без НДС;

Лот № 2 - 36 171,20 (Тридцать шесть тысяч сто семьдесят один) рубль 20 копеек, без НДС.

3. Установить величину повышения начальной цены ежегодной арендной платы («шаг аукциона») в размере:

Лот № 1 - 1 085,14 (Одна тысяча восемьдесят пять) рублей 14 копеек;

Лот № 2 - 1 085,14 (Одна тысяча восемьдесят пять) рублей 14 копеек.

4. Установить сумму задатка в размере:

Лот № 1 - 7 234,24 (Семь тысяч двести тридцать четыре) рубля 24 копейки;

Лот № 2 - 7 234,24 (Семь тысяч двести тридцать четыре) рубля 24 копейки.

5. Назначить комиссию по проведению Аукциона в следующем составе:

председатель комиссии: Поляков Г.И., первый заместитель главы администрации ЗАТО Звёздный;

заместитель председателя: Голубцов Н.В., заместитель главы администрации ЗАТО Звёздный по правовым вопросам, руководитель юридического отдела администрации ЗАТО Звёздный;

секретарь комиссии: Сошко Е.В., ведущий специалист юридического отдела администрации ЗАТО Звёздный;

Стойко А.С., ведущий специалист отдела образования и социального развития администрации ЗАТО Звёздный (при отсутствии Сошко Е.В.);

члены комиссии: Ашихмина Ю.А., заместитель руководителя юридического отдела администрации ЗАТО Звёздный; Миронова Н.М., заведующий отделом землеустройства и охраны окружающей среды администрации ЗАТО Звёздный;

Солдатченко А.Н., заместитель главы администрации ЗАТО Звёздный по финансовым вопросам, руководитель финансового отдела администрации ЗАТО Звёздный;

аукционист: Третьякова М.А., ведущий специалист по охране окружающей среды отдела землеустройства и охраны окружающей среды администрации ЗАТО Звёздный.

6. Первому заместителю главы администрации ЗАТО Звёздный Полякову Г.И. не позднее 29.10.2015 организовать подготовку и утверждение:

извещения о проведении Аукциона (далее – Извещение);

проектов договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности ЗАТО Звёздный.

7. Секретарю комиссии не позднее 30.10.2015 разместить документы, указанные в пункте 6 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

8. Заместителю главы администрации ЗАТО Звёздный по развитию территории, руководителю отдела по связям с общественностью и внутренней политике администрации ЗАТО Звёздный Дружининой М.А. не позднее 30.10.2015 организовать:

публикацию Извещения в информационном бюллетене ЗАТО Звёздный «Вестник Звёздного»;

размещение Извещения на официальном сайте ЗАТО Звёздный www.zvezdny.permarea.ru.

9. Заведующему отделом бухгалтерского учёта и отчётности, главному бухгалтеру администрации ЗАТО Звёздный Осиповой М.А. организовать возврат сумм задатка заявителям и участникам Аукциона, за исключением его победителя, в течение 3 (трёх) рабочих дней согласно Извещению.

10. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление установленным порядком.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

12. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации ЗАТО Звёздный Полякова Г.И.

И.о. главы администрации ЗАТО Звёздный Г.И. Поляков

Постановление от 23.10.2015 № 1570

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории ЗАТО Звёздный

В соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой V.1 Земельного кодекса Российской Федерации администрация ЗАТО Звёздный постановляет:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Вертолётная, 1/7, с кадастровым номером 59:41:0010001:7076, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: под жилую застройку индивидуальную, общей площадью 1495 кв.м (далее – земельный участок), с открытой формой подачи предложений о размере ежегодной арендной платы (далее – Аукцион).

2. Установить начальную цену ежегодной арендной платы в размере 36 537,80 (Тридцать шесть тысяч пятьсот тридцать семь) рублей 80 копеек, без НДС.

3. Установить величину повышения начальной цены ежегодной арендной платы («шаг аукциона») в размере 1 096,14 (Одна тысяча девяносто шесть) рублей 14 копеек.

4. Установить сумму задатка в размере 7 307,56 (Семь тысяч триста семь) рублей 56 копеек.

5. Назначить комиссию по проведению Аукциона в следующем составе:

председатель комиссии: Поляков Г.И., первый заместитель главы администрации ЗАТО Звёздный;

заместитель председателя: Голубцов Н.В., заместитель главы администрации ЗАТО Звёздный по правовым вопросам,

руководитель юридического отдела администрации ЗАТО Звёздный;

секретарь комиссии: Сошко Е.В., ведущий специалист юридического отдела администрации ЗАТО Звёздный;

Стойко А.С., ведущий специалист отдела образования и социального развития администрации ЗАТО Звёздный (при отсутствии Сошко Е.В.);

члены комиссии: Ашихмина Ю.А., заместитель руководителя юридического отдела администрации ЗАТО Звёздный; Миронова Н.М., заведующий отделом землеустройства и охраны окружающей среды администрации ЗАТО Звёздный;

Солдатченко А.Н., заместитель главы администрации ЗАТО Звёздный по финансовым вопросам, руководитель финансового отдела администрации ЗАТО Звёздный;

аукционист: Третьякова М.А., ведущий специалист по охране окружающей среды отдела землеустройства и охраны окружающей среды администрации ЗАТО Звёздный.

6. Первому заместителю главы администрации ЗАТО Звёздный Полякову Г.И. не позднее 29.10.2015 организовать подготовку и утверждение:

извещения о проведении Аукциона (далее – Извещение);

проекта договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Звёздный.

7. Секретарю комиссии не позднее 30.10.2015 разместить документы, указанные в пункте 6 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

8. Заместителю главы администрации ЗАТО Звёздный по развитию территории, руководителю отдела по связям с общественностью и внутренней политике администрации ЗАТО Звёздный Дружининой М.А. не позднее 30.10.2015 организовать:

публикацию Извещения в информационном бюллетене ЗАТО Звёздный «Вестник Звёздного»;

размещение Извещения на официальном сайте ЗАТО Звёздный www.zvezdny.permarea.ru.

9. Заведующему отделом бухгалтерского учёта и отчётности, главному бухгалтеру администрации ЗАТО Звёздный Осиповой М.А. организовать возврат сумм задатка заявителям и участникам Аукциона, за исключением его победителя, в течение 3 (трёх) рабочих дней согласно Извещению.

10. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление установленным порядком.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

12. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации ЗАТО Звёздный Полякова Г.И.

И.о. главы администрации ЗАТО Звёздный Г.И. Поляков

Постановление от 23.10.2015 № 1571**О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории ЗАТО Звёздный**

В соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой V.1 Земельного кодекса Российской Федерации администрация ЗАТО Звёздный постановляет:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности:

Лот № 1 – земельный участок, расположенный по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Вертолётная, 1/16, с кадастровым номером 59:41:0010001:7085, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: под жилую застройку индивидуальную, общей площадью 1450 кв.м;

Лот № 2 – земельный участок, расположенный по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Вертолётная, 1/17, с кадастровым номером 59:41:0010001:7086, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: под жилую застройку индивидуальную, общей площадью 1450 кв.м (далее – земельный участок),

с открытой формой подачи предложений о размере ежегодной арендной платы (далее – Аукцион).

2. Установить начальную цену ежегодной арендной платы в размере:

Лот № 1 - 35 438,00 (Тридцать пять тысяч четыреста тридцать восемь) рублей 00 копеек, без НДС;

Лот № 2 - 35 438,00 (Тридцать пять тысяч четыреста тридцать восемь) рублей 00 копеек, без НДС.

3. Установить величину повышения начальной цены ежегодной арендной платы («шаг аукциона») в размере:

Лот № 1 – 1 063,14 (Одна тысяча шестьдесят три) рубля 14 копеек;

Лот № 2 - 1 063,14 (Одна тысяча шестьдесят три) рубля 14 копеек.

4. Установить сумму задатка в размере:

Лот № 1 – 7 087,60 (Семь тысяч восемьдесят семь) рублей 60 копеек;

Лот № 2 - 7 087,60 (Семь тысяч восемьдесят семь) рублей 60 копеек.

5. Назначить комиссию по проведению Аукциона в следующем составе:

председатель комиссии: Поляков Г.И., первый заместитель главы администрации ЗАТО Звёздный;

заместитель председателя: Голубцов Н.В., заместитель главы администрации ЗАТО Звёздный по правовым вопросам, руководитель юридического отдела администрации ЗАТО Звёздный;

секретарь комиссии: Сошко Е.В., ведущий специалист юридического отдела администрации ЗАТО Звёздный;

Стойко А.С., ведущий специалист отдела образования и социального развития администрации ЗАТО Звёздный (при отсутствии Сошко Е.В.);

члены комиссии: Ашихмина Ю.А., заместитель руководителя юридического отдела администрации ЗАТО Звёздный; Миронова Н.М., заведующий отделом землеустройства и охраны ок-

ружающей среды администрации ЗАТО Звёздный;

Солдатченко А.Н., заместитель главы администрации ЗАТО Звёздный по финансовым вопросам, руководитель финансового отдела администрации ЗАТО Звёздный;

Третьякова М.А., ведущий специалист по охране окружающей среды отдела землеустройства и охраны окружающей среды администрации ЗАТО Звёздный.

6. Первому заместителю главы администрации ЗАТО Звёздный Полякову Г.И. не позднее 29.10.2015 организовать подготовку и утверждение:

извещения о проведении Аукциона (далее – Извещение);

проекта договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Звёздный.

7. Секретарю комиссии не позднее 30.10.2015 разместить документы, указанные в пункте 6 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

8. Заместителю главы администрации ЗАТО Звёздный по развитию территории, руководителю отдела по связям с общественностью и внутренней политике администрации ЗАТО Звёздный Дружининой М.А. не позднее 30.10.2015 организовать:

публикацию Извещения в информационном бюллетене ЗАТО Звёздный «Вестник Звёздного»;

размещение Извещения на официальном сайте ЗАТО Звёздный www.zvezdny.permarea.ru.

9. Заведующему отделом бухгалтерского учёта и отчётности, главному бухгалтеру администрации ЗАТО Звёздный Осиповой М.А. организовать возврат сумм задатка заявителям и участникам Аукциона, за исключением его победителя, в течение 3 (трёх) рабочих дней согласно Извещению.

10. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление установленным порядком.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

12. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации ЗАТО Звёздный Полякова Г.И.

И.о. главы администрации ЗАТО Звёздный Г.И. Поляков

Постановление от 23.10.2015 № 1572**Об организации и проведении в ЗАТО Звёздный фестиваля солдатской песни «Слава тебе, солдат!»**

На основании Положения об организации и проведении мероприятия «59 фестивалей 59 региона» в 2015 году, утверждённого Министром культуры, молодёжной политики и массовых коммуникаций Пермского края Гладневым И.А. от 26.01.2015, письма Краевого государственного автономного учреждения «Центр по реализации проектов в сфере культуры и молодёжной политики» от 04.03.2015, письма МБУК «Дворец культуры ЗАТО Звёздный» от 12.10.2015 № 92 администрация ЗАТО Звёздный постановляет:

1. Провести с 23.10.2015 по 07.11.2015 на территории ЗАТО Звёздный краевой фестиваль солдатской песни «Слава тебе, солдат!» (далее – Фестиваль).

2. Утвердить прилагаемые:

План мероприятий Фестиваля (далее – План);

Смету расходов денежных средств на организацию и проведение Фестиваля (далее – Смета).

3. Финансовому отделу администрации ЗАТО Звёздный в срок до 29.10.2015 выделить МБУК «ДК ЗАТО Звёздный» денежные средства в сумме 63000,00 рублей по мероприятию «Праздничные и культурно-досуговые мероприятия» подпрограммы «Развитие культурно-досуговой деятельности для населения ЗАТО Звёздный» муниципальной программы «Культура ЗАТО Звёздный», утверждённой постановлением администрации ЗАТО Звёздный от 30.12.2014 № 1663, на организацию и проведение Фестиваля согласно Смете.

4. Отделу бухгалтерского учёта и отчётности администрации ЗАТО Звёздный в срок до 30.10.2015 перечислить денежные средства в сумме 63000,00 рублей на лицевой счёт МБУК «ДК ЗАТО Звёздный».

5. Директору МБУК «ДК ЗАТО Звёздный» Фоменко Г.И.:

во взаимодействии с директором МБУ ДО ЦДТ «Звёздный» Моховой Г.В. организовать и провести мероприятия Фестиваля согласно Плану;

организовать взаимодействие с ЧОП «Цербер» по обеспечению и поддержанию правопорядка и общественной безопасности в период проведения Фестиваля.

6. Заведующему отделом общественной безопасности администрации ЗАТО Звёздный Веретенникову С.В. организовать взаимодействие с Межмуниципальным отделом МВД России по ЗАТО Звёздный, на особо важных и режимных объектах Пермского края по обеспечению и поддержанию правопорядка и общественной безопасности в соответствии с пунктами 1, 2, 4, 5 Плана и организации парковочных мест для участников Фестиваля на площади Победы в соответствии с пунктом 4 статьи 6 Федерального закона от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения» 31.10.2015 с 08.00 до 21.00.

7. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление установленным порядком.

8. Настоящее постановление вступает в силу после дня его подписания.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации ЗАТО Звёздный по социальным вопросам, руководителя отдела образования и социального развития администрации ЗАТО Звёздный Мансурову И.Г.

И.о. главы администрации ЗАТО Звёздный Г.И. Поляков

УТВЕРЖДЁН

постановлением администрации
ЗАТО Звёздный
от 23.10.2015 № 1572

ПЛАН мероприятий Фестиваля

№ п/п	Наименование мероприятия	Место проведения	Дата, время проведения	Ответственные лица
1.	Вокальный конкурс ансамблей и солистов «О подвиге, о доблести, о славе»	МБУК «ДК ЗАТО Звёздный»	31.10.2015 10.00-21.00	Фоменко Г.И., Коноплева Е.В. (по согласованию)
2.	Конкурс художественного слова «Мы знаем, мы помним, мы гордимся»		31.10.2015 11.00-14.00	
3.	Дистанционная интеллектуальная викторина «История российской армии»		23.10.2015 - 07.11.2015	
4.	Фотовыставка «Служить России»		31.10.2015 10.00-21.00	
5.	Выставка семейных реликвий «Завидуйте, я – гражданин Советского Союза»		31.10.2015 10.00-21.00	

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
ЗАТО Звёздный
от 23.10.2014 № 1572

СМЕТА расходов денежных средств на организацию и проведение Фестиваля

№ п/п	Наименование расходов	Сумма (руб.)	Раздел
1.	Расходы на организацию и проведение Фестиваля	63000,00	Муниципальная программа «Культура ЗАТО Звёздный», подпрограмма «Развитие культурно-досуговой деятельности для населения ЗАТО Звёздный», мероприятие «Праздничные и культурно-досуговые мероприятия»
	ИТОГО:	63000,00	

Информационный бюллетень ЗАТО Звёздный «Вестник Звёздного» от 23.10.2015 № 103 учреждённый администрацией ЗАТО Звёздный. Редактор: Дружинина М.А.

Издатель: администрация ЗАТО Звёздный. Адрес редакции и издателя: 614575, Пермский край, п. Звёздный, ул. Ленина, 11А, тел. (342) 297-06-37, факс (342) 297-06-42, www.zvezdny.permareae.ru, e-mail: star@permkray.ru
Отпечатано: ООО «Интер-ЕС», г. Пермь, ул. Плеханова, 39, тел. (342) 2-150-170. Тираж 300 экз. Бесплатно. Срок подписания в печать по графику в 17.00 23.10.2015. Номер подписан в печать в 17.00 23.10.2015.