



В НОМЕРЕ:

ПРАВОВЫЕ АКТЫ ДУМЫ ЗАТО ЗВЁЗДНЫЙ

| | |
|---|---|
| Постановление от 11.01.2017 № 7 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы ЗАТО Звёздный «Об утверждении Правил землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края в новой редакции» | 1 |
|---|---|

ПРАВОВЫЕ АКТЫ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО ЗВЁЗДНЫЙ

| | |
|--|----|
| Постановление от 10.01.2017 № 4 «Об утверждении Схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории ЗАТО Звёздный» | 4 |
| Постановление от 10.01.2017 № 5 «О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО Звёздный от 27.12.2013 № 1222 и признании утратившей силу части постановления администрации ЗАТО Звёздный от 29.11.2016 № 1739» | 5 |
| Постановление от 10.01.2017 № 6 «О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО Звёздный от 10.11.2016 № 1624» | 20 |
| Постановление от 10.01.2017 № 7 «Об утверждении Схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории ЗАТО Звёздный» | 20 |

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
ДУМЫ ЗАТО ЗВЁЗДНЫЙ**Постановление от 11.01.2017 № 7**О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы ЗАТО Звёздный «Об утверждении Правил землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края в новой редакции»**

В соответствии со статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 8 Устава городского округа ЗАТО Звёздный Пермского края, Положением о публичных слушаниях в городском округе ЗАТО Звёздный, утверждённым решением Думы ЗАТО Звёздный от 06.04.2006 №6, постановлением администрации ЗАТО Звёздный от 16.09.2014 №1026 «Об утверждении Положения о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края», постановлением администрации ЗАТО Звёздный от 31.10.2016 № 1558 «О подготовке проекта решения Думы ЗАТО Звёздный о внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края», в целях создания условий для устойчивого развития территории, условий для планировки территории, сохранения окружающей среды, обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Думы ЗАТО Звёздный «Об утверждении Правил землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края в новой редакции» (далее – публичные слушания по утверждению ПЗЗ ЗАТО Звёздный) (Приложение).

2. Провести публичные слушания по утверждению ПЗЗ ЗАТО Звёздный 14.03.2017 в 16.00 в кабинете 59 МБУК «Дворец культуры ЗАТО Звёздный» по адресу: ул. Ленина, 10, п. Звёздный, Пермский край.

3. Рекомендовать администрации ЗАТО Звёздный при участии комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края (далее – Комиссия) обеспечить:

организацию проведения публичных слушаний по внесению изменений в ПЗЗ ЗАТО Звёздный;

соблюдение требований законодательства, нормативных правовых актов Думы ЗАТО Звёздный по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;

информирование населения ЗАТО Звёздный о дате, времени и месте проведения публичных слушаний по утверждению ПЗЗ ЗАТО Звёздный;

размещение информационных материалов к проведению публичных слушаний по утверждению ПЗЗ ЗАТО Звёздный по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Ленина, д. 11а, кабинет 119;

своевременную подготовку протоколов публичных слушаний по утверждению ПЗЗ ЗАТО Звёздный, заключения о результатах публичных слушаний по утверждению ПЗЗ ЗАТО Звёздный и опубликование материалов в информационном бюллетене ЗАТО Звёздный «Вестник Звёздного» и размещение данного проекта на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО Звёздный в сети «Интернет» <http://www.zvezdny.permaregion.ru>.

4. Определить местонахождение Комиссии по адресу: 614575, Россия, Пермский край, п. Звёздный, ул. Ленина, д.11А.

5. Предложения, заключения, рекомендации по утверждению ПЗЗ ЗАТО Звёздный заинтересованные лица вправе представить в Комиссию в срок до 12.00 13.03.2017 ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 08.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 12.00 до 13.00) в письменном виде при личном обращении или через своего представителя в общий отдел администрации ЗАТО Звёздный по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Ленина, д. 11А, 2 этаж, по электронной почте star@permkrai.ru, по почте с пометкой «В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края».

6. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление установленным порядком.

7. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

И.о. главы ЗАТО Звёздный

А.П. Ленкевич

Приложение
к постановлению главы
ЗАТО Звёздный
от 11.01.2017 № 7

ПРОЕКТ

ДУМА ЗАТО ЗВЁЗДНЫЙ

РЕШЕНИЕ

00.00.2017

№ 000

Об утверждении Правил
землепользования и за-
стройки ЗАТО Звёздный
Пермского края в новой
редакции

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании пункта 29 части 2 статьи 25 Устава городского округа ЗАТО Звёздный Пермского края

Дума ЗАТО Звёздный **РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемые Правила землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края в новой редакции.

2. Признать утратившим силу Правила землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края, утверждённые решением Думы ЗАТО Звёздный от 31.12.2013 №121.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение установленным порядком.

4. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава ЗАТО Звёздный –

председатель Думы ЗАТО Звёздный

И.А. Ободова

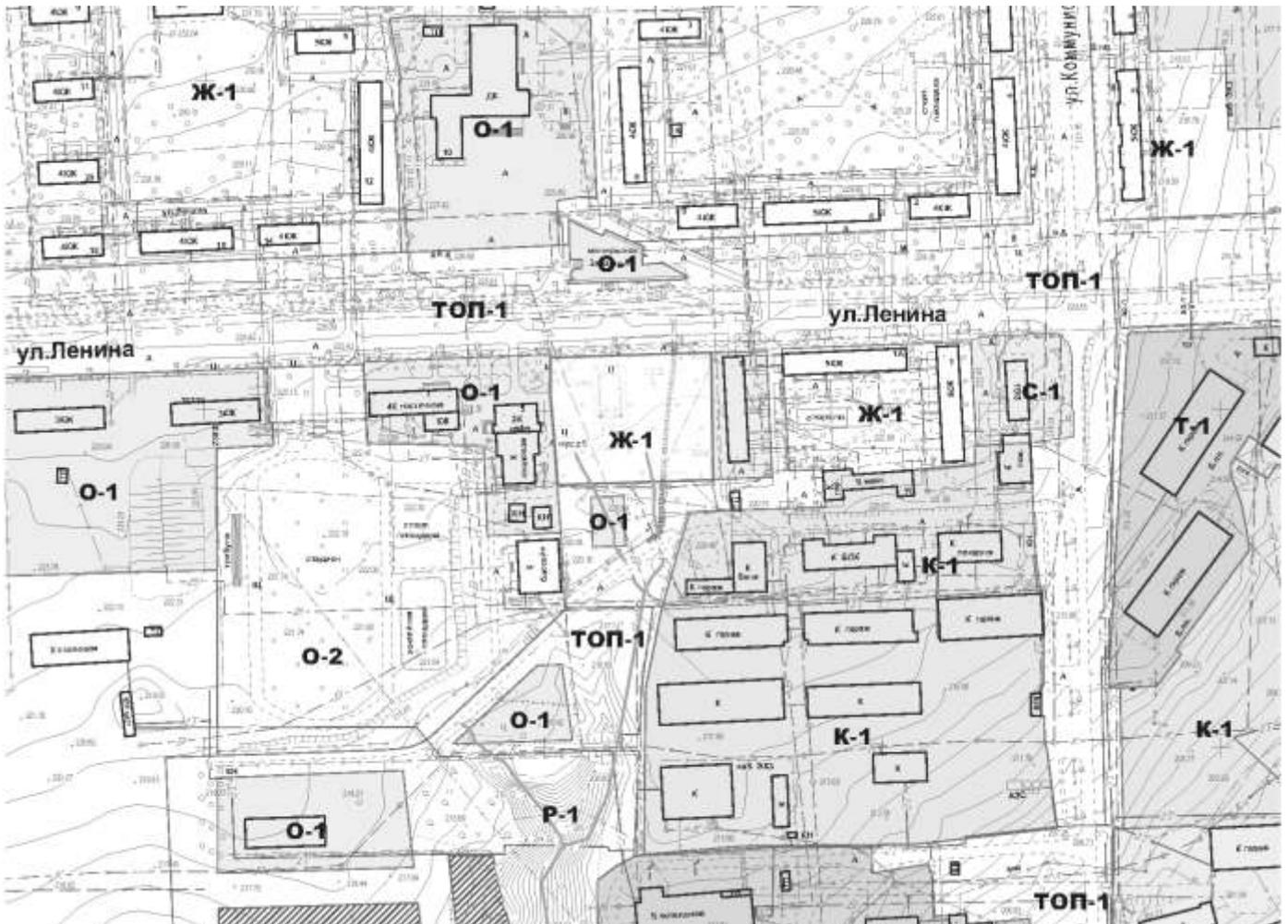
Приложение

УТВЕРЖДЕНО

решением Думы ЗАТО Звёздный

от 00.00.2017 № 000

Карта зонирования территории ЗАТО Звёздный



ООО "Профит-Тайм"

Юр. адрес: 614000, г. Пермь, ул. Луначарского, д. 3/2, оф. 708

Почт. адрес: 614016, г. Пермь, ул. Куйбышева, д. 69/1, оф. 76

ИНН/КПП 5902173988/590201001 ОГРН 1105902004130

Тел. (342)2411224, 8-919-478-60-95

Эл.адрес: Profit-taym@yandex.ru, наш сайт: www.profit-taym.com

**ПРОЕКТ
«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ» ЗАТО ЗВЕЗДНЫЙ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Шифр объекта 015630000316000064-0062574-01-2016-ПЗЗ

Директор С.И. Осиненко

Главный инженер проекта И.А. Полозов

ЗАТО Звёздный 2016

СОДЕРЖАНИЕ

| № п/п | Наименование раздела | Стр. |
|-------|--|------|
| | Введение | 4 |
| 1. | Внесение изменений в текстовые материалы | 5 |
| 2. | Внесение изменений в графические материалы | 19 |
| | Приложение 1. Свидетельства о допуске к работам | 24 |

Ведение

Обоснование внесения изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Звездный Пермского края.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Звездный Пермского края выполнен ООО «Профит-тайм» в соответствии с протоколом подведения итогов аукциона в электронной форме от 17 ноября 2016 г. № 202 и заключенным на основании его муниципальным контрактом № 015630000316000064-0062574-01, на основании Постановления администрации ЗАТО Звёздный от 31.10.2016 № 1558 «О подготовке проекта решения Думы ЗАТО Звёздный о внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края».

Цели и задачи проекта

Цель разработки Проекта:

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Звездный с целью актуализации и приведения в соответствие с действующим законодательством и нормативными правовыми актами (с учетом сведений государственного кадастра недвижимости и существующей застройки).

Задачи разработки Проекта:

1. Анализ действующего ПЗЗ;
2. Анализ поступивших предложений от физических и юридических лиц по внесению изменений в ПЗЗ.

1. Внесение изменений в текстовые материалы.

1) В статье 1:

- а) дополнено первым абзацем следующего содержания: «В Правилах используются следующие основные понятия: »;
- б) пронумерованы абзацы с основными понятиями от 1 до 59;

в) в абзаце 7 слова «их реконструкции, а также по капитальному ремонту» заменены словами «капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений»;

г) абзац 13 изложен в следующей редакции:

«Жилые дома блокированной застройки - жилые дома с количеством этажей не более чем три, состоящие из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования»;

д) абзац 15 изложен в следующей редакции:

«Землепользователи - лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве безвозмездного срочного пользования.»;

е) абзац 16 после слов «, водоохранные зоны,» изложен в следующей редакции:

«зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации»;

ж) абзац 18 после слов «с хозяйственными постройками» дополнен словами «для ведения личного подсобного хозяйства»;

з) абзац 24 изложен в следующей редакции:

«Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее - линейные объекты).»;

и) абзац 42 изложен в следующей редакции:

«**Публичный сервитут** устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков.»;

к) абзац 44 изложен в следующей редакции:

«или проекту планировки территории и проекту межевания территории (в случае строительства, реконструкции линейных объектов) и дающий застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.»;

л) абзац 48 после слов «строение, сооружение» дополнен словами «или иное недвижимое имущество.»;

м) абзац 50 изложен в следующей редакции:

«**Собственники земельных участков** - лица, являющиеся собственниками земельных участков.»;

н) абзац 53 изложен в следующей редакции:

«**Территориальное планирование** - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.»;

о) абзац 54 после слов «границы и установлены» дополнен словом градостроительные»;

п) абзац 56 изложен в следующей редакции:

«**Технический регламент** - документ, который принят международным договором Российской Федерации, подлежащим ратификации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или в соответствии с международным договором Российской Федерации, ратифицированным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или федеральным законом, или указом Президента Российской Федерации, или постановлением Правительства Российской Федерации, или нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти по техническому регулированию и устанавливает обязательные для применения и исполнения требования к объектам технического регулирования (продукции или к продукции и связанным с требованиями к продукции процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации).»;

р) в абзаце 58 слово «использование» заменено словом «назначение».

2) Дополнены статьей 3_1. следующего содержания «Порядок установления территориальных зон. Виды и состав территориальных зон.

1. При подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом:

1) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;

2) функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом ЗАТО Звёздный.

3) определенных Градостроительным кодексом Российской Федерации территориальных зон;

4) сложившейся планировки территории и существующего землепользования;

5) планируемых изменений границ земель различных категорий;

6) предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках;

2. Границы территориальных зон могут устанавливаться по:

1) линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;

2) красным линиям;

3) границам земельных участков;

4) естественным границам природных объектов;

5) иным границам.

3. В результате градостроительного зонирования могут определяться жилые, общественно-деловые, производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, зоны сельскохозяйственного использования, зоны рекреационного назначения, зоны особо охраняемых территорий, зоны специального назначения, зоны размещения военных объектов и иные виды территориальных зон.

4. В состав жилых зон могут включаться:

1) зоны застройки индивидуальными жилыми домами;

2) зоны застройки малоэтажными жилыми домами;

3) зоны застройки среднеэтажными жилыми домами;

4) зоны застройки многоэтажными жилыми домами;

5) зоны жилой застройки иных видов.

5. В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.

6. В состав общественно-деловых зон могут включаться:

1) зоны делового, общественного и коммерческого назначения;

2) зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения;

3) зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности;

4) общественно-деловые зоны иных видов.

7. Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

8. В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, подземные или многоэтажные гаражи.

9. В состав производственных зон, зон инженерной и транспортной инфраструктур могут включаться:

1) коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;

2) производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;

3) иные виды производственной, инженерной и транспортной инфраструктур.

10. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

11. В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться:

1) зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);

2) зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства.

личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

12. В состав территориальных зон, устанавливаемых в границах населенных пунктов, могут включаться зоны сельскохозяйственного использования (в том числе зоны сельскохозяйственных угодий), а также зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

13. В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

14. В состав территориальных зон могут включаться зоны особо охраняемых территорий. В зоны особо охраняемых территорий могут включаться земельные участки, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное особо ценное значение.

15. В состав зон специального назначения могут включаться зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами размещения отходов потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

16. В состав территориальных зон могут включаться зоны размещения военных объектов и иные зоны специального назначения.

17. Помимо предусмотренных настоящей статьёй, органом местного самоуправления могут устанавливаться иные виды территориальных зон, выделяемые с учетом функциональных зон и особенностей использования земельных участков и объектов капитального строительства.».

3) Статья 4 изложена в следующей редакции:

«Статья 4. Градостроительные регламенты и их применение.

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Градостроительные регламенты устанавливаются с учетом:

1) фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;

2) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;

3) функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определенных документами территориального планирования муниципальных образований;

4) видов территориальных зон;

5) требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

3. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования ЗАТО Звёздный Пермский край.

4. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

1) в границах территорий общего пользования;

2) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

3) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

5. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земельных участков в границах особых экономических зон определяется органами управления особыми экономическими зонами.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

9. На карте зон с особыми условиями использования территорий - зон действия ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям (статья 48) отображаются установленные в соответствии с федеральными законами зоны, к которым приписаны ограничения на использование земельных участков и иных объектов недвижимости в целях охраны и рационального использования окружающей природной среды, обеспечения экологической безопасности и охраны здоровья населения. Изложение указанных ограничений содержится в статье 45 настоящих Правил.

10. К земельным участкам, иным объектам недвижимости, расположенным в пределах зон ограничений, отображенных на карте, градостроительные регламенты, определенные применительно к соответствующим территориальным зонам статьёй 46, применяются с учетом ограничений, описание которых содержится в статьях 49 и 50 настоящих Правил.

11. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Градостроительный регламент в части видов разрешенного использования недвижимости включает:

1) перечень основных видов разрешенного использования объектов недвижимости, которые, при условии соблюдения технических регламентов (а до принятия технических регламентов - строительных норм и стандартов безопасности, правил пожарной безопасности, требований гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций, иных обязательных требований) не могут быть запрещены;

2) перечень условно разрешенных видов использования объектов недвижимости, которые могут быть разрешены при выполнении определенных условий, для которых необходимо получение специальных согласований с проведением публичных слушаний.

3) перечень вспомогательных видов разрешенного использования объектов недвижимости, которые по отношению к основным и условно разрешенным видам использования являются дополнительными и осуществляемые совместно с ними (при отсутствии на земельном участке основного вида разрешенного использования или условно разрешенного вида использования объектов недвижимости вспомогательный вид использования не считается разрешенным);

13. Градостроительные регламенты в части предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут включать:

1) размеры (минимальные и/или максимальные) земельных участков, включая предельные линейные размеры участков по фронту улиц, в том числе их площадь;

2) параметры размещения зданий и сооружений на участке, включая минимальные отступы зданий и сооружений от красных линий, а также от границ земельных участков, фиксирующие «пятно» застройки, за пределами которого возводить строения запрещено;

3) максимальный процент застройки участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади участка;

4) предельные показатели (минимальные или максимальные) высоты зданий или этажности;

5) требования по благоустройству территории;

6) ограничения использования земельных участков и объектов недвижимости по требованиям охраны памятников истории и культуры, экологическим и санитарно-эпидемиологическим требованиям;

7) иные параметры.

14. Градостроительные регламенты устанавливаются с учетом утвержденной градостроительной документации и другой, обязательной к исполнению, проектной и нормативной документации.

Сочетания указанных параметров и их предельные значения устанавливаются индивидуально, применительно к каждой территориальной зоне, выделенной на карте градостроительного зонирования ЗАТО Звёздный.

В пределах зон, выделенных по видам разрешенного использования недвижимости, могут устанавливаться подзоны с различными сочетаниями размеров земельных участков и параметров разрешенного строительного изменения объектов капитального строительства, но с одинаковым перечнем видов разрешенного использования недвижимости.

Количество видов предельных параметров с установлением их значений применительно к различным территориаль-

ным зонам может увеличиваться путем последовательного внесения изменений в настоящие Правила, в том числе с использованием предложений, подготовленных на основе утвержденной документации по планировке территории.

15. Инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации, обеспечивающие реализацию основного либо вспомогательного вида разрешенного использования недвижимости в пределах отдельных земельных участков (электро-, газообеспечение, водоотведение, телефонизация и т.д.) являются всегда разрешенными, при условии соблюдения технических регламентов.

16. Для каждого земельного участка, иного объекта недвижимости, расположенного в границах ЗАТО Звёздный, разрешенным считается такое использование, которое соответствует:

1) градостроительным регламентам настоящих Правил;

2) ограничениям по условиям охраны объектов культурного наследия - в случаях, когда земельный участок, иной объект недвижимости расположен в зоне охраны объектов культурного наследия;

3) ограничениям по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям - в случаях, когда земельный участок, иной объект недвижимости расположен в зонах действия соответствующих ограничений;

4) государственным техническим регламентам, нормам, правилам, стандартам;

5) иным документально зафиксированным требованиями, параметрам, ограничениям на использование объектов недвижимости (включая нормативные правовые акты об установлении публичных сервитутов, договоры об установлении частных сервитутов, иные предусмотренные законодательством документы), установленным на стадии формирования земельных участков, в том числе посредством разработки документации о планировке территории.

17. Виды использования, отсутствующие в градостроительном регламенте, являются запрещенными.

18. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны, правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства в этой зоне выбираются самостоятельно с учетом требований градостроительных регламентов по предельным параметрам и градостроительных регламентов зон с особыми условиями использования территории.

19. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 9 настоящих Правил.

20. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 10 настоящих Правил.».

4) В статье 13:

а) в части 1 слова «жилищного законодательства» заменены словами «Жилищный кодекс Российской Федерации»

б) часть 2 изложена в следующей редакции:

«2. Перевод жилого помещения в нежилое помещение не допускается, если доступ к переводимому помещению невозможен без использования помещений, обеспечивающих доступ к жилым помещениям, или отсутствует техническая возможность оборудовать такой доступ к данному помещению, если переводимое помещение является частью жилого помещения либо используется собственником данного помещения или иным гражданином в качестве места постоянного проживания, а также если право собственности на переводимое помещение обременено правами каких-либо лиц.»

5) в статье 15:

а) часть 2 изложена в следующей редакции:

«2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов»;

часть 11 изложена в следующей редакции:

«11. Документация по планировке территории, утверждаемая соответственно уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, высшим исполнительным органом государственной власти Пермского края, в течение семи дней после утверждения направляется главе ЗАТО Звёздный.»

2. Внесение изменений в графические материалы.

1. На карте Градостроительного зонирования п. Звёздный М 1:2000 и карте Градостроительного зонирования ЗАТО Звёздный М 1:10000:

1) Изменена территориальная зона Ж-1 (зона многоэтажных многоквартирных домов в 4-9 этажей) на территориальную зону объектов промышленного назначения П-1 (производственные и коммунальные зоны) в отношении земельного участка с кадастровым номером: 59:41:0010001:3715, общей площадью 12221 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Коммунистическая, 10;

2) Изменена территориальная зона О-1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения) на территориальную зону П-1 (зона объектов промышленного назначения) в отношении земельного участка с кадастровым номером: 59:41:0010001:0006 площадью 2180 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Коммунистическая, 7а;

3) Изменена территориальная зона Р-1 (зона зелёных насаждений) на территориальную зону О-1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения) в отношении земельного участка с кадастровым номером: 59:41:0010001:3706. общей площадью 615 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Ленина;

4) Территориальная зона О-3 (зона объектов здравоохранения и социальной защиты) изменена на территориальную зону О-1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения) в отношении земельного участка с кадастровым номером: 59:41:0010001:7975, общей площадью 134185 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Ленина;

5) Изменена территориальная зона С-1 (зона специального назначения) на территориальную зону СХ-1 (зона сельскохозяйственного использования) в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:41:0010001:8120, площадью 7530 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный и земельного участка кадастровым номером 59:41:0010001:8121, площадью 20016 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный;

6) Изменена территориальная зона С-1 (Зона военных и иных режимных объектов и территорий) на Зону объектов промышленного назначения (П-1) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

– 59:41:0010001:8647, общей площадью 3637 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Коммунистическая, 15;

– 59:41:0010001:8648, общей площадью 6083 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Коммунистическая, 15Б;

– 59:41:0010001:8649, общей площадью 7378 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Коммунистическая, 15Г;

– 59:41:0010001:8650, общей площадью 6451 кв.м., расположен-

ного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Коммунистическая, 15В;

– 59:41:0010001:8651, общей площадью 5777 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Коммунистическая, 15А;

– 59:41:0010001:6825, общей площадью 5913 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Коммунистическая, 17В.

7) Слова «К-2» заменены словами «К-1»;

8) Территориальная зона Ж-2 (Зона индивидуальных жилых домов с участками, предназначенными для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства) изменена на зону Д-1 (Зона садовых и дачных участков) в отношении земельных участков, расположенных в западной части населённого пункта, ограниченных с северной стороны зоной ТОП-1 (территория общего пользования), с восточной - автомобильной дорогой, с южной стороны - зоной ТОП - 1 (территория общего пользования), с западной стороны - зоной Д-1 (Зона садовых и дачных участков), кроме земельных участков с кадастровыми номерами 59:41:0010001:0010; 59:41:0010001:8528;

9) Территориальная зона Ж-2 (Зона индивидуальных жилых домов с участками, предназначенными для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства) изменена на территориальную зону О-1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения) в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:41:0010001:0010, общей площадью 10989 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Лесная, 4;

10) Территориальные зоны Ж-2 (Зона индивидуальных жилых домов с участками, предназначенными для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства) и ТОП-1 (территория общего пользования) изменены на территориальную зону О-1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения) в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:41:0010001:8528, общей площадью 2233 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Лесная;

11) Территориальная зона Р-2 (Зона естественного ландшафта) изменена на территориальную зону СХ (Зона сельскохозяйственного использования) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

– 59:41:0010001:8781, общей площадью 2 525 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, первый массив зоны огородничества, участок № 715;

– 59:41:0010001:8749, общей площадью 1 682 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, первый массив зоны огородничества, участок № 668;

– 59:41:0010001:8756, общей площадью 1 329 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, первый массив зоны огородничества, участок № 586;

– 59:41:0010001:8139, общей площадью 957 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, первый массив зоны огородничества, участок № 766;

– 59:41:0010001:8801, общей площадью 647 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, первый массив зоны огородничества, участок № 817;

– 59:41:0010001:8743, общей площадью 813 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, первый массив зоны огородничества, участок № 640;

– 59:41:0010001:8285, общей площадью 747 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, первый массив зоны огородничества, участок № 1077;

– 59:41:0010001:8287, общей площадью 1 171 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, первый массив зоны огородничества, участок № 208;

– 59:41:0010001:8720, общей площадью 1 604 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, п. Звёздный, первый массив зоны огородничества, участок № 743;

Приложение 1.
к Свидетельству о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от «13» сентября 2016 года
№ СРОСИ-И-029521-13092016

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания Союз инженеров-изыскателей «Стандарт-Изыскания»

Общество с ограниченной ответственностью «Проффит-Тайм» имеет Свидетельство

| № | Наименование вида работ |
|-----------|---|
| 1. | Работы в составе инженерно-геологических изысканий: |
| 1.1 | Создание опорных геологических сетей |
| 1.2 | Геологические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движимыми земной поверхностью и опасными природными процессами |
| 1.3 | Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений |
| 1.4 | Трассирование линейных объектов |
| 1.5 | Инженерно-гидрографические работы |
| 1.6 | Специальные геологические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений |
| 2. | Работы в составе инженерно-геологических изысканий: |
| 2.1 | Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000 |
| 2.2 | Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод |
| 2.3 | Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории |
| 2.4 | Гидрогеологические исследования |
| 2.5 | Инженерно-геофизические исследования |
| 2.6 | Инженерно-геохронологические исследования |
| 2.7 | Сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование |
| 3. | Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий: |
| 3.1 | Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов |
| 3.2 | Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик |

0290101002

1

| | |
|-----------|---|
| 3.3 | Изучение речуловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов |
| 3.4 | Исследования ледового режима водных объектов |
| 4. | Работы в составе инженерно-экологических изысканий: |
| 4.1 | Инженерно-экологическая съемка территории |
| 4.2 | Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения |
| 4.3 | Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды |
| 4.4 | Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории |
| 5. | Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения): |
| 5.1 | Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов |
| 5.2 | Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, средние). Испытания эталонных и натурных свай |
| 5.3 | Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования |
| 5.4 | Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой |
| 5.5 | Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений |
| 5.6 | Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий |
| 6. | Обследование состояния грунтов оснований зданий и сооружений |

Директор Союза
«Стандарт-Изыскания»


М.П. 

Ерошкин В.А.

2

0290101003

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО ЗВЁЗДНЫЙ**

Постановление от 10.01.2017 № 4

Об утверждении Схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории ЗАТО Звёздный

В соответствии со статьёй 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации и на основании заявления представителя АО «Газпром газораспределение Пермь» Покидкиной Т.А. от 27.12.2016 № СЭД-07-10.1-131 администрация ЗАТО Звёздный постановляет:

1. Утвердить прилагаемую Схему расположения земельного участка площадью 1 кв.м, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: под объекты инженерного оборудования газоснабжения (газопровод высокого и низкого давления от ГРС-9 к жилым домам по ул. Школьная №№ 11, 13, ул. Ленина №№ 12, 14 в с. Бершеть), расположенного на кадастровом плане территории кадастрового квартала 59:41:0010001 по адресу: Пермский край, п. Звёздный, территориальная зона естественного ландшафта (Р-2).

2. Отделу землеустройства и охраны окружающей среды администрации ЗАТО Звёздный направить настоящее постановление в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия в Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Пермскому краю, уполномоченный в области государственного кадастрового учёта недвижимого имущества и ведения государственного кадастра недвижимости.

3. Наделить АО «Газпром газораспределение Пермь» правом на обращение без доверенности с заявлением о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление установленным порядком.

5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации ЗАТО Звёздный Полякова Г.И.

Глава администрации ЗАТО Звёздный А.М. Швецов

Постановление от 10.01.2017 № 5

О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО Звёздный от 27.12.2013 № 1222 и признании утратившей силу части постановления администрации ЗАТО Звёздный от 29.11.2016 № 1739

В соответствии с абзацем 5 пункта 6.2 раздела 6 Порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ ЗАТО Звёздный, утверждённого постановлением администрации ЗАТО Звёздный от 15.10.2010 № 700 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ ЗАТО Звёздный», администрация ЗАТО Звёздный постановляет:

1. Муниципальную программу «Приведение в нормативное состояние муниципальных учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный», утверждённую постановлением администрации ЗАТО Звёздный от 27.12.2013 № 1222, изложить в новой редакции (Приложение).

2. Пункт 1 постановления администрации ЗАТО Звёздный от 29.11.2016 № 1739 «О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО Звёздный от 27.12.2013 № 1222 и признании утратившей силу части постановления администрации ЗАТО Звёздный от 09.11.2016 № 1601» признать утратившим силу.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление установленным порядком.

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2015.

Глава администрации ЗАТО Звёздный А.М. Швецов

Приложение к
постановлению администрации
ЗАТО Звёздный
от 10.01.2017 № 5

«УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
ЗАТО Звёздный
от 27.12.2013 № 1222

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Приведение в нормативное состояние муниципальных учреждений социально-культурной сферы
ЗАТО Звёздный»**

1. Паспорт Программы

| Наименование раздела | Содержание раздела |
|---|--|
| Наименование Программы | Приведение в нормативное состояние муниципальных учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный (далее - Программа) |
| Наименование подпрограмм | 1. Приведение объектов социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный в соответствие с требованиями и предписаниями надзорных органов. 2. Проведение ремонтных работ и оснащение учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный |
| Основание для разработки, принятия и реализации Программы | Конституция Российской Федерации; Бюджетный Кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 28.12.2010 № 390-ФЗ «О безопасности»; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»; СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организа- |

| Наименование раздела | Содержание раздела |
|--|--|
| | ции режима работы дошкольных образовательных организаций», утверждённые постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 15.05.2013 № 26; СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях», утверждённые постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 29.12.2010 № 189; СанПиН 2.4.4.3172-14 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы образовательных организаций дополнительного образования детей», утверждённые Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 04.07.2014 № 41; Постановление Правительства Пермского края от 10.04.2015 № 206-п «О предоставлении субсидий на реализацию муниципальных программ, инвестиционных проектов муниципальных образований Пермского края и приоритетных региональных проектов»; Устав городского округа ЗАТО Звёздный Пермского края; постановление администрации ЗАТО Звёздный от 15.10.2010 № 700 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ ЗАТО Звёздный»; постановление администрации ЗАТО Звёздный от 23.03.2016 № 368 «Об утверждении Перечня муниципальных программ ЗАТО Звёздный и признании утратившими силу постановлений администрации ЗАТО Звёздный от 12.11.2014 № 1200, от 23.03.2015 № 453, от 09.12.2015 № 1781» |
| Инициатор разработки Программы | Администрация ЗАТО Звёздный |
| Заказчик, исполнитель, исполнитель мероприятий Программы | Заказчик - администрация ЗАТО Звёздный; Исполнитель - отдел образования и воспитания администрации ЗАТО Звёздный; Исполнитель мероприятий Программы - отдел образования и воспитания администрации ЗАТО Звёздный, учреждения социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный |
| Сроки и этапы реализации Программы | Программа рассчитана на 4 года: 2014-2017 годы. Программа не имеет строгого разделения на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока действия Программы. Учитывается возможность её продолжения (продления) в дальнейшие годы |
| Цель Программы | Создание оптимальной сети муниципальных учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный |
| Задачи Программы | Проведение реконструкции, капитального ремонта, ремонта и оснащения учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный в соответствии с требованиями в области защиты жизни и здоровья граждан, защиты прав потребителей, обеспечения сохранности государственного и муниципального имущества, охраны окружающей среды, требованиями и предписаниями Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Пермскому краю, Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Пермскому краю, Западно-Уральского управления Ростехнадзора; оснащение зданий (помещений) и проведение капитального ремонта, ремонта зданий (помещений) учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный в соответствии с актами технического обследования их состояния, согласованными специалистами администрации ЗАТО Звёздный или специализированной организацией, имеющей лицензию (разрешение) на данный вид деятельности |
| Объёмы и источники финансирования Программы | 2014 г.: 32 919,83660 тыс. руб. (из них 1 861,614 тыс. руб. - бюджет Российской Федерации, 4 578,50939 тыс. руб. - бюджет Пермского края, 26 479,71321 тыс. руб. - бюджет ЗАТО Звёздный); 2015 г.: 9 598,38983 тыс. руб. (из них 300,00 тыс. руб. - бюджет Российской Федерации, 4055,36283 тыс. руб. - бюджет Пермского края, 5 243,027 тыс. руб. - бюджет ЗАТО Звёздный); 2016 г.: 13716,92097 тыс. руб. (из них 6486,43717 тыс. руб. - бюджет Пермского края, 7230,4838 тыс. руб. - бюджет ЗАТО Звёздный); 2017 г.: 13138,92 тыс. руб. (из них 6286,9 тыс. руб. - бюджет Пермского края, 6852,02000 тыс. руб. - бюджет ЗАТО Звёздный) |
| Ожидаемые конечные результаты | Наличие у муниципальных бюджетных образовательных учреждений ЗАТО Звёздный бессрочной лицензии на право ведения образовательной деятельности; все муниципальные бюджетные образовательные учреждения ЗАТО Звёздный приняты к новому учебному году; своевременная готовность муниципальных бюджетных учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный к осенне-зимнему отопительному периоду; отсутствие у муниципальных бюджетных учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный предписаний надзорных органов |
| Организация контроля за исполнением Программы | Контроль за реализацией Программы осуществляется администрацией ЗАТО Звёздный. Ежегодно администрация ЗАТО Звёздный представляет в Думу ЗАТО Звёздный отчёт о реализации Программы |

2. Общие положения

Программа направлена на создание оптимальной сети муниципальных учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный.

Программа состоит из подпрограмм:

1. Приведение объектов социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный в соответствие с требованиями и предписаниями надзорных органов.

2. Проведение ремонтных работ и оснащение учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный.

3. Характеристика проблемы, обоснование её актуальности и необходимости её решения программным методом

Важным направлением обеспечения комплексной безопасности жизни и здоровья обучающихся и воспитанников образовательных учреждений является приведение в нормативное состояние образовательных учреждений ЗАТО Звёздный, которое предполагает выполнение образовательными учреждениями требований в области защиты жизни и здоровья субъектов образовательного процесса, обеспечения сохранности муниципального имущества, требований и предписаний Управления государственного пожарного надзора Главного

управления МЧС России по Пермскому краю, Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Пермскому краю, Западно-Уральского управления Ростехнадзора.

В настоящее время в социально-культурной сфере ЗАТО Звёздный функционируют 10 учреждений:

2 общеобразовательных учреждения - МБУ НОШ ЗАТО Звёздный, МБУ СОШ ЗАТО Звёздный;

3 дошкольных учреждения - МБДОУ ЦРР детский сад «Радуга», МБДОУ детский сад «Звёздочка», МБДОУ «Детский сад № 4»;

3 учреждения дополнительного образования детей - МБУ ДО ДШИ ЗАТО Звёздный, МБУ ДО ДЮСШ «Олимп», МБУ ДО ЦДТ «Звёздный»;

2 учреждения культуры: МБУК «Городская библиотека», МБУК «ДК ЗАТО Звёздный».

На территории городского округа ЗАТО Звёздный с 2006 года по 2014 год на условиях софинансирования из краевого и местного бюджетов реализовался приоритетный региональный проект «Новая школа».

Участниками данного проекта за весь период были все образовательные учреждения ЗАТО Звёздный, что позволило учреждениям выполнять все требования по предписаниям надзорных органов, быть своевременно подготовленными к новому учебному году и отопительному сезону.

В 2014 году городской округ ЗАТО Звёздный являлся участником Государственной программы «Доступная среда» на условиях софинансирования (местный и федеральный бюджеты), что позволило провести ремонтные работы и закупить оборудование для создания безбарьерной образовательной среды для детей-инвалидов в МБУ Начальная общеобразовательная школа ЗАТО Звёздный.

МБДОУ ЦРР детский сад «Радуга» с 2014 года является участником стажировочной площадки в системе образования Пермского края по теме «Внедрение федерального государственного образовательного стандарта дошкольного образования с использованием государственно-общественного наблюдения», проводимой в рамках Федеральной целевой программы развития образования на 2011-2015 годы по направлению «Достижение во всех субъектах РФ стратегических ориентиров национальной образовательной инициативы «Наша новая школа», а значит получателем межбюджетного трансферта на закупку оборудования. В 2015 году МБДОУ ЦРР детский сад «Радуга» в рамках данной федеральной целевой программы также приобрело оборудование.

На период 2014-2015 годов все образовательные учреждения имеют бессрочные лицензии на право ведения образовательной деятельности.

Большинство зданий социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный построены в 60-70х годах и физический износ зданий и помещениях учреждений является постоянным направлением работы городского округа ЗАТО Звёздный.

Год постройки здания МБУК «ДК ЗАТО Звёздный» - 1966, год капитального ремонта – 2005; год постройки здания МБУ ДО ЦДТ «Звёздный» - 1965, год капитального ремонта - 2000; год постройки здания, в котором расположены помещения МБУ ДО ДЮСШ «Олимп», - 1966; год постройки здания МБДОУ ЦРР детский сад «Радуга» - 1970, год капитального

ремонта – 1999; год постройки здания МБУ СОШ ЗАТО Звёздный: корпус А – 1964, корпус Б - 1979.

На основании актов технического обследования состояния помещений и зданий учреждений необходимо провести ремонтные работы для приведения их в нормативное состояние.

Приведение в нормативное состояние объектов культуры подразумевает устранение предписаний надзорных органов, проведение капитального ремонта, ремонта, оснащение учреждений культуры оборудованием и инвентарём и подготовку к осенне-зимнему отопительному периоду.

В 2014 году проведены работы по реконструкции здания по адресу: п. Звёздный, ул. Ленина, 1Б, для размещения в нём МБУК «Городская библиотека ЗАТО Звёздный».

С целью недопущения появления новых предписаний и исходя из задач социально-экономического развития ЗАТО Звёздный на ближайший период и долгосрочную перспективу, для решения проблем социально-культурной сферы необходимо проведение упреждающих мероприятий, одним из которых является разработка, принятие и реализация данной Программы.

4. Основные цели и задачи Программы, сроки и этапы её реализации

Программа разработана на основе проведения анализа фактического состояния муниципальных учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный и представляет собой единый комплекс взаимосвязанных мероприятий, направленных на создание условий для безопасного и качественного предоставления услуг учреждениями социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный.

Целью Программы является создание оптимальной сети муниципальных учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный.

Задачи Программы:

- проведение реконструкции, капитального ремонта, ремонта и оснащение учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный в соответствии с требованиями в области защиты жизни и здоровья граждан, защиты прав потребителей, обеспечения сохранности государственного и муниципального имущества, охраны окружающей среды, требованиями и предписаниями Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Пермскому краю, Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Пермскому краю, Западно-Уральского управления Ростехнадзора;

- оснащение и проведение реконструкции, капитального ремонта, ремонта зданий (помещений) учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный в соответствии с актами технического обследования их состояния, согласованными специалистами администрации ЗАТО Звёздный или специализированной организацией, имеющей лицензию (разрешение) на данный вид деятельности.

Программа рассчитана на 4 года: 2014-2017 годы.

Программа не имеет строгого разделения на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока действия Программы. Учитывается возможность её продолжения (продления) в дальнейшие годы.

5. Перечень целевых показателей Программы и сроки их достижения

| № п/п | Показатели | 2014 факт | 2015 факт | 2016 план | 2017 план |
|-------|---|---------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1. | Количество муниципальных бюджетных образовательных учреждений ЗАТО Звёздный, имеющих бессрочную лицензию на право ведения образовательной деятельности По кварталам: 1/2/3/4 | 8 8/8/8/8 | 8 8/8/8/8 | 8 8/8/8/8 | 8 8/8/8/8 |
| 2. | Количество муниципальных бюджетных образовательных учреждений ЗАТО Звёздный, принятых к началу нового учебного года По кварталам: 1/2/3/4 | 8 0/0/8/0 | 8 0/0/8/0 | 8 0/0/8/0 | 8 0/0/8/0 |
| 3. | Количество муниципальных учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный, подготовленных к осенне-зимнему отопительному периоду По кварталам: 1/2/3/4 | 9 0/0/9/0 | 10 0/0/10/0 | 10 0/0/10/0 | 10 0/0/10/0 |
| 4. | Количество муниципальных учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный, имеющих предписания надзорных органов По кварталам: 1/2/3/4 | 1 0/0/0/1 | 1 0/1/0/0 | 0 0/0/0/0 | 0 0/0/0/0 |

6. Система Программных мероприятий

Исполнителями мероприятий Программы являются отдел образования и воспитания администрации ЗАТО Звёздный, учреждения социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный.

Источниками финансирования мероприятий Программы являются бюджет ЗАТО Звёздный, бюджет Пермского края и бюджет Российской Федерации.

Система программных мероприятий складывается из мероприятий, предусмотренных подпрограммами.

7. Ресурсное обеспечение Программы

Общий объём финансирования Программы – 69374,06740 тыс. рублей.

Средства на реализацию Программы определяются решением Думы ЗАТО Звёздный о местном бюджете на соответствующий финансовый год.

8. Механизм реализации Программы и контроль её выполнения

Мероприятия Программы реализуются в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Пермского края и правовыми актами органов местного самоуправления ЗАТО Звёздный.

При реализации Программы возможно привлечение субсидий из бюджета Пермского края на софинансирование

расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления ЗАТО Звёздный по вопросам местного значения, в рамках реализации приоритетного регионального проекта «Приведение в нормативное состояние объектов общественной инфраструктуры муниципального значения».

Приоритетный региональный проект – это проект, реализуемый с целью предоставления субсидий местным бюджетам из бюджета Пермского края, содержащий комплекс мероприятий (объектов) в рамках приоритетных направлений, утверждаемых Правительством Пермского края, направленный на оказание содействия муниципальным образованиям при выполнении полномочий по вопросам местного значения в части организации капитального ремонта и ремонта по мероприятиям (объектам) общественной инфраструктуры муниципального значения, приобретения и переоснащения автотранспорта, предназначенного для подвоза детей к месту учёбы и обратно, первичных мер пожарной безопасности.

Непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий Программы и подготовку отчёта о реализации Программы осуществляет администрация ЗАТО Звёздный.

При этом отдел образования и воспитания администрации ЗАТО Звёздный не реже 1 раза в квартал представляет главе администрации ЗАТО Звёздный отчёт об исполнении Программы (Приложение).

Подпрограмма «Приведение объектов социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный в соответствие с требованиями и предписаниями надзорных органов»

1. Паспорт Подпрограммы

| Наименование раздела | Содержание раздела |
|--|--|
| Наименование Подпрограммы | Приведение объектов социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный в соответствие с требованиями и предписаниями надзорных органов |
| Основание для разработки, принятия и реализации Подпрограммы | Конституция Российской Федерации; Бюджетный Кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 28.12.2010 № 390-ФЗ «О безопасности»; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»; СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций», утверждённые постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 15.05.2013 № 26; СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях», утверждённые постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 29.12.2010 № 189; СанПиН 2.4.4.3172-14 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы образовательных организаций дополнительного образования детей», утверждённые Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 04.07.2014 № 41; законодательные и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Пермского края, регулирующие нормативное состояние образовательных учреждений; Постановление Правительства Пермского края от 10.04.2015 № 206-п «О предоставлении субсидий на реализацию муниципальных программ, инвестиционных проектов муниципальных образований Пермского края и приоритетного регионального проекта «Приведение в нормативное состояние объектов общественной инфраструктуры муниципального значения»; Устав городского округа ЗАТО Звёздный Пермского края; постановление администрации ЗАТО Звёздный от 15.10.2010 № 700 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ ЗАТО Звёздный»; постановление администрации ЗАТО Звёздный от 23.03.2016 № 368 «Об утверждении Перечня муниципальных программ ЗАТО Звёздный и признании утратившими силу постановлений администрации ЗАТО Звёздный от 12.11.2014 № 1200, от 23.03.2015 № 453, от 09.12.2015 № 1781» |
| Инициатор разработки Подпрограммы | Администрация ЗАТО Звёздный |
| Заказчик, исполнитель, исполнитель мероприятий Подпрограммы | Заказчик - администрация ЗАТО Звёздный; Исполнитель - отдел образования и воспитания администрации ЗАТО Звёздный; Исполнитель мероприятий Подпрограммы - отдел образования и воспитания администрации ЗАТО Звёздный, учреждения социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный |
| Сроки и этапы реализации Подпрограммы | Подпрограмма рассчитана на 4 года: 2014-2017 годы. Подпрограмма не имеет строгого разделения на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока действия Подпрограммы. Учитывается возможность её продолжения (продления) в дальнейшие годы |

| Наименование раздела | Содержание раздела |
|--|--|
| Цель Подпрограммы | Соответствие материально-технической базы учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный действующему законодательству и отсутствие предписаний надзорных органов |
| Задачи Подпрограммы | Проведение реконструкции, капитального ремонта, ремонта и оснащения учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный в соответствии с требованиями в области защиты жизни и здоровья граждан, защиты прав потребителей, обеспечения сохранности государственного и муниципального имущества, охраны окружающей среды, требованиями и предписаниями Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Пермскому краю, Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Пермскому краю, Западно-Уральского управления Ростехнадзора |
| Объёмы и источники финансирования Подпрограммы | 2014 г.: 16 010,04394 тыс. руб. (из них 2 670,85 тыс. руб. - бюджет Пермского края, 13 339,19394 тыс. руб. - бюджет ЗАТО Звёздный); 2015 г.: 339,86788 тыс. руб. (из них 220,20672 тыс. руб. – бюджет Пермского края, 119,66116 тыс. руб. – бюджет ЗАТО Звёздный); 2016 г.: 0,00 тыс. руб.; 2017 г.: 508,5851 тыс. руб. - бюджет ЗАТО Звёздный |
| Ожидаемые конечные результаты | Наличие у муниципальных бюджетных образовательных учреждений ЗАТО Звёздный бессрочной лицензии на право ведения образовательной деятельности; отсутствие у муниципальных учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный предписаний надзорных органов |
| Организация контроля за исполнением Подпрограммы | Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляется администрацией ЗАТО Звёздный. Ежегодно администрация ЗАТО Звёздный представляет в Думу ЗАТО Звёздный отчёт о реализации Подпрограммы |

2. Общие положения

Подпрограмма разработана администрацией ЗАТО Звёздный с целью обеспечения соответствия материально-технической базы учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный действующему законодательству и отсутствия предписаний надзорных органов.

Реализация Подпрограммы осуществляется путём выполнения системы мероприятий.

3. Характеристика проблемы

Учреждения социально-культурной сферы подлежат периодическим плановым проверкам со стороны надзорных органов.

В случае выявления надзорными органами нарушений со стороны учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный надзорными органами устанавливается срок, в который нарушения должны быть устранены.

Для устранения выявленных нарушений и приведения учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный в нормативное состояние до проведения соответствующих проверок необходимо наличие финансирования данных мероприятий.

МБУ СОШ ЗАТО Звёздный в 2014 году выдано предписание Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Пермскому краю. Одним из нарушений указывается наличие дефектов стен производственных помещений в пищеблоке. Срок устранения данного нарушения - 01.09.2015. Нарушение устранено в установленный срок в рамках реализации мероприятий Подпрограммы.

В 2015 году предписание Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Пермскому краю выдано МБДОУ детский сад «Звёздочка», нарушения были устранены в 2015 году в установленный срок.

4. Основные цели и задачи Подпрограммы, сроки и этапы её реализации

Целью Подпрограммы является соответствие материально-технической базы учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный действующему законодательству и отсутствие предписаний надзорных органов.

Задача Подпрограммы - проведение капитального ремонта, ремонта и оснащение учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный в соответствии с требованиями в области защиты жизни и здоровья граждан, защиты прав потребителей, обеспечения сохранности государственного и муниципального имущества, охраны окружающей среды, требованиями и предписаниями Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Пермскому краю, Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Пермскому краю, Западно-Уральского управления Ростехнадзора.

Подпрограмма рассчитана на 4 года: 2014-2017 годы

Подпрограмма не имеет строгого разделения на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока действия Подпрограммы. Учитывается возможность её продолжения (продления) в дальнейшие годы.

5. Перечень целевых показателей Подпрограммы и сроки их достижения

| № п/п | Показатели | 2014 факт | 2015 факт | 2016 план | 2017 план |
|-------|---|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1. | Количество муниципальных учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный, имеющих предписания надзорных органов По кварталам: 1/2/3/4 | 1 0/0/0/1 | 1 0/1/0/0 | 0 0/0/0/0 | 0 0/0/0/0 |
| 2. | Количество муниципальных бюджетных образовательных учреждений ЗАТО Звёздный, имеющих бессрочную лицензию на право ведения образовательной деятельности По кварталам: 1/2/3/4 | 8 8/8/8/8 | 8 8/8/8/8 | 8 8/8/8/8 | 8 8/8/8/8 |

6. Система подпрограммных мероприятий

| № пп | Наименование мероприятия | Объём финансирования, тыс. руб. | | | | Ожидаемые результаты | Исполнитель мероприятия |
|------|--------------------------|---------------------------------|------|------|------|----------------------|-------------------------|
| | | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | | |

| № пп | Наименование мероприятия | Объём финансирования, тыс. руб. | | | | Ожидаемые результаты | Исполнитель мероприятия |
|---------------|--|---------------------------------|------------------|----------|-----------------|--|---|
| | | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | | |
| 1. | Реконструкция здания по адресу: п. Звёздный, ул. Ленина, 1Б, для размещения в нём МБУК «Городская библиотека ЗАТО Звёздный» (краевой бюджет) | 2670,85 | 0 | 0 | 0 | Отсутствие у МБУ НОШ ЗАТО Звёздный предписания надзорных органов | Администрация ЗАТО Звёздный |
| 2. | Мероприятия по приведению учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный в соответствие с предписаниями надзорных органов | 1688,00 | 0 | 0 | 508,5851 | Отсутствие у муниципальных учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный предписаний надзорных органов | МБУ СОШ ЗАТО Звёздный, МБУ НОШ ЗАТО Звёздный, администрация ЗАТО Звёздный, МБДОУ ЦРР д/с «Радуга» |
| 3. | Мероприятия по приведению учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный в соответствие с предписаниями надзорных органов (краевой бюджет) | 0 | 0 | 0 | 0 | Отсутствие у муниципальных учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный предписаний надзорных органов | МБУ СОШ ЗАТО Звёздный |
| 4. | Мероприятия по приведению учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный в соответствие с требованиями надзорных органов | 1336,95541 | 0 | 0 | 0 | Отсутствие у муниципальных учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный предписаний надзорных органов | МБУ СОШ ЗАТО Звёздный, МБУ ДО ДШИ ЗАТО Звёздный |
| 5. | Реконструкция здания по адресу: п. Звёздный, ул. Ленина, 1Б, для размещения в нём МБУК «Городская библиотека ЗАТО Звёздный» (местный бюджет) | 10314,23853 | 0 | 0 | 0 | Отсутствие у МБУ НОШ ЗАТО Звёздный предписания надзорных органов | Администрация ЗАТО Звёздный |
| 6. | Ремонтные работы производственных помещений столовой корпуса Б по адресу: 614575, Пермский край, п. Звездный, Школьная улица, дом 8 (краевой бюджет) | 0 | 220,20672 | 0 | 0 | Отсутствие у МБУ СОШ ЗАТО Звёздный предписания надзорных органов | МБУ СОШ ЗАТО Звёздный |
| 7. | Ремонтные работы производственных помещений столовой корпуса Б по адресу: 614575, Пермский край, п. Звездный, Школьная улица, дом 8 | 0 | 119,66116 | 0 | 0 | Отсутствие у МБУ СОШ ЗАТО Звёздный предписания надзорных органов | МБУ СОШ ЗАТО Звёздный |
| ИТОГО: | | 16010,04394 | 339,86788 | 0 | 508,5851 | | |

7. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Общий объём финансирования Подпрограммы – 16858,49692 тыс. рублей.

Средства на реализацию Подпрограммы определяются решением Думы ЗАТО Звёздный о бюджете на соответствующий финансовый год.

8. Механизм реализации Подпрограммы и контроль её выполнения

Мероприятия Подпрограммы реализуются в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Пермского края и правовыми актами органов местного самоуправления ЗАТО Звёздный.

При реализации Подпрограммы возможно привлечение

субсидий из бюджета Пермского края на софинансирование расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления ЗАТО Звёздный по вопросам местного значения, в рамках реализации приоритетного регионального проекта «Приведение в нормативное состояние объектов общественной инфраструктуры муниципального значения».

Непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий Подпрограммы и подготовку отчёта о реализации Подпрограммы осуществляет администрация ЗАТО Звёздный.

При этом отдел образования и воспитания администрации ЗАТО Звёздный не реже 1 раза в квартал представляет главе администрации ЗАТО Звёздный отчёт об исполнении Подпрограммы.

Подпрограмма «Проведение ремонтных работ и оснащение учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный»

1. Паспорт Подпрограммы

| Наименование раздела | Содержание раздела |
|---------------------------|--|
| Наименование Подпрограммы | Проведение ремонтных работ и оснащение учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный |

| Наименование раздела | Содержание раздела |
|--|--|
| Основание для разработки, принятия и реализации Подпрограммы | Конституция Российской Федерации; Бюджетный Кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 28.12.2010 № 390-ФЗ «О безопасности»; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»; СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций», утверждённые постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 15.05.2013 № 26; СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях», утверждённые постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 29.12.2010 № 189; СанПиН 2.4.4.3172-14 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы образовательных организаций дополнительного образования детей», утверждённые Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 04.07.2014 № 41; законодательные и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Пермского края, регулирующие нормативное состояние образовательных учреждений; Постановление Правительства Пермского края от 10.04.2015 № 206-п «О предоставлении субсидий на реализацию муниципальных программ, инвестиционных проектов муниципальных образований Пермского края и приоритетного регионального проекта «Приведение в нормативное состояние объектов общественной инфраструктуры муниципального значения»; Устав городского округа ЗАТО Звёздный Пермского края; постановление администрации ЗАТО Звёздный от 15.10.2010 № 700 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ ЗАТО Звёздный»; постановление администрации ЗАТО Звёздный от 23.03.2016 № 368 «Об утверждении Перечня муниципальных программ ЗАТО Звёздный и признании утратившими силу постановлений администрации ЗАТО Звёздный от 12.11.2014 № 1200, от 23.03.2015 № 453, от 09.12.2015 № 1781» |
| Инициатор разработки Подпрограммы | Администрация ЗАТО Звёздный |
| Заказчик, исполнитель, исполнитель мероприятий Подпрограммы | Заказчик - администрация ЗАТО Звёздный; Исполнитель - отдел образования и воспитания администрации ЗАТО Звёздный; Исполнитель мероприятий Подпрограммы - отдел образования и воспитания администрации ЗАТО Звёздный, учреждения социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный |
| Сроки и этапы реализации Подпрограммы | Подпрограмма рассчитана на 4 года: 2014-2017 годы. Подпрограмма не имеет строгого разделения на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока действия подпрограммы. Учитывается возможность её продолжения (продления) в дальнейшие годы |
| Цель Подпрограммы | Создание условий для безопасного и качественного предоставления услуг учреждениями социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный |
| Задачи Подпрограммы | Оснащение и проведение реконструкции, капитального ремонта, ремонта зданий (помещений) учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный в соответствии с актами технического обследования их состояния, согласованными специалистами администрации ЗАТО Звёздный или специализированной организацией, имеющей лицензию (разрешение) на данный вид деятельности |
| Объёмы и источники финансирования Подпрограммы | 2014 г.: 16 909,79266 тыс. руб. (1 861,614 тыс. руб. – бюджет Российской Федерации, 1 907,65939 тыс. руб. – бюджет Пермского края, 13 140,51927 тыс. руб. - бюджет ЗАТО Звёздный); 2015 г.: 9258,52195 тыс. руб. (из них 300,00 тыс. руб.– бюджет Российской Федерации, 3 835,15611 тыс. руб. – бюджет Пермского края, 5 123,36584 тыс. руб. – бюджет ЗАТО Звёздный); 2016 г.: 16796,08478 тыс. руб. (из них 6486,43717 тыс. руб. – бюджет Пермского края, 10309,64761 тыс. руб. – бюджет ЗАТО Звёздный); 2017 г.: 12630,33500 тыс. руб. (из них 6286,9 тыс. руб. – бюджет Пермского края, 6 343,44 тыс. руб. – бюджет ЗАТО Звёздный) |
| Ожидаемые конечные результаты | Все муниципальные бюджетные образовательные учреждения ЗАТО Звёздный приняты к новому учебному году; своевременная готовность муниципальных учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный к осенне-зимнему отопительному периоду |
| Организация контроля за исполнением Подпрограммы | Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляется администрацией ЗАТО Звёздный. Ежегодно администрация ЗАТО Звёздный представляет в Думу ЗАТО Звёздный отчёт о реализации Подпрограммы |

2. Общие положения

Подпрограмма разработана администрацией ЗАТО Звёздный с целью создания условий для безопасного и качественного предоставления услуг учреждениями социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный.

Реализация Подпрограммы осуществляется путём выполнения системы мероприятий.

3. Характеристика проблемы

Несмотря на то, что все образовательные учреждения ЗАТО Звёздный имеют бессрочные лицензии на право ведения обра-

зовательной деятельности, остаётся проблема своевременной приёмки образовательных учреждений ЗАТО Звёздный к новому учебному году (ежегодно необходимо проводить ремонты пищеблоков, др. помещений), подготовки к осенне-зимнему отопительному периоду всех учреждений социально-культурной сферы и закупки оборудования, необходимого для ведения уставной деятельности.

Большинство зданий социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный построены в 60-70х годах и физический износ зда-

ний приводит к тому, что проведение ремонтных работ в зданиях и помещениях учреждений является постоянным направлением работы городского округа ЗАТО Звёздный.

Год постройки здания МБУК «ДК ЗАТО Звёздный» - 1966, год капитального ремонта – 2005; год постройки здания МБУ ДО ЦДТ «Звёздный» - 1965, год капитального ремонта - 2000; год постройки здания, в котором расположены помещения МБУ ДО ДЮСШ «Олимп», - 1966; год постройки здания МБДОУ ЦРР детский сад «Радуга» - 1970, год капитального ремонта – 1999; год постройки здания МБУ СОШ ЗАТО Звёздный: корпус А – 1964, корпус Б - 1979.

На основании актов технического обследования состояния помещений и зданий учреждений необходимо провести ремонтные работы для приведения их в нормативное состояние.

4. Основные цели и задачи Подпрограммы, сроки и этапы её реализации

Целью Подпрограммы является создание условий для безопасного и качественного предоставления услуг учреждениями социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный.

Задачи Подпрограммы – оснащение и проведение капитального ремонта, ремонта зданий (помещений) учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный в соответствии с актами технического обследования их состояния, согласованными специалистами администрации ЗАТО Звёздный или специализированной организацией, имеющей лицензию (разрешение) на данный вид деятельности.

Подпрограмма рассчитана на 4 года: 2014-2017 годы.

Подпрограмма не имеет строгого разделения на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока действия Подпрограммы. Учитывается возможность её продолжения (продления) в дальнейшие годы.

5. Перечень целевых показателей Подпрограммы и сроки их достижения

| № п/п | Показатели | 2014 факт | 2015 факт | 2016 план | 2017 план |
|-------|--|---------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1. | Количество муниципальных бюджетных образовательных учреждений ЗАТО Звёздный, принятых к началу нового учебного года По кварталам: 1/2/3/4 | 8 0/0/8/0 | 8 0/0/8/0 | 8 0/0/8/0 | 8 0/0/8/0 |
| 2. | Количество муниципальных учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный, подготовленных к осенне-зимнему отопительному периоду По кварталам: 1/2/3/4 | 9 0/0/9/0 | 10 0/0/10/0 | 10 0/0/10/0 | 10 0/0/10/0 |

6. Система подпрограммных мероприятий

| № п/п | Наименование мероприятия | Объём финансирования из местного бюджета, в тыс. рублей | | | | Ожидаемые результаты | Исполнитель мероприятия |
|-------|--|---|------------|------------|-----------|--|--|
| | | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Реализация ПРП «Новая школа» | 1907,65939 | 0 | 0 | 0 | Все муниципальные бюджетные образовательные учреждения ЗАТО Звёздный приняты к новому учебному году; все муниципальные учреждения социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный подготовлены к осенне-зимнему отопительному периоду | МБУ СОШ ЗАТО Звёздный, МБУ НОШ ЗАТО Звёздный, МБДОУ детский сад «Звёздочка», МБДОУ «Детский сад № 4», МБДОУ ЦРР детский сад «Радуга», МБУ ДО ДЮСШ «Олимп», МБУ ДО ЦДТ «Звёздный», МБУ ДО ДШИ ЗАТО Звёздный, МБУК «Городская библиотека», МБУК «ДК ЗАТО Звёздный» |
| 2. | Реализация мероприятий по направлению «Наша новая школа» | 500,00 | 300,00 | 0 | 0 | | |
| 3. | Реализация мероприятий государственной программы Российской Федерации «Доступная среда» | 1361,614 | 0 | 0 | 0 | | |
| 4. | Проведение капитального ремонта, ремонта в учреждениях социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный | 11258,29927 | 3195,11908 | 7859,24364 | 3336,1708 | | |
| 5. | Проведение капитального ремонта, ремонта в учреждениях социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный (краевой бюджет) | 0 | 0 | 1219,66562 | 0 | | |
| 6. | Оснащение муниципальных бюджетных учреждений ЗАТО Звёздный | 1882,22 | 165,00 | 382,66996 | 222,991 | | |
| 7. | Ремонт в здании МБУ СОШ ЗАТО Звёздный (краевой бюджет) | 0 | 0 | 695,39557 | 0 | | |
| 8. | Ремонт в здании МБУ СОШ ЗАТО Звёздный | 0 | 0 | 378,19737 | 0 | | |
| 9. | Ремонт кровли восточного и центрального крыла здания МБДОУ ЦРР детский сад «Радуга» (краевой бюджет) | 0 | 0 | 526,79645 | 0 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|-----|---|---|------------|------------|---|---|--------------------------------|
| 10. | Ремонт кровли восточного и центрального крыла здания МБДОУ ЦРР детский сад «Радуга» | 0 | 0 | 263,39815 | 0 | | |
| 11. | Ремонт помещений в здании МБУ ДО ЦДТ «Звёздный» (краевой бюджет) | 0 | 0 | 2408,29209 | 0 | | МБУ ДО ЦДТ «Звёздный» |
| 12. | Ремонт помещений в здании МБУ ДО ЦДТ «Звёздный» | 0 | 0 | 802,76403 | 0 | | |
| 13. | Ремонт помещений в здании МБУ ДО ДЮСШ «Олимп» (краевой бюджет) | 0 | 0 | 248,07168 | 0 | | МБУ ДО ДЮСШ «Олимп» |
| 14. | Ремонт помещений в здании МБУ ДО ДЮСШ «Олимп» | 0 | 0 | 82,69056 | 0 | | |
| 15. | Ремонт в здании МБУК «ДК ЗАТО Звёздный» (краевой бюджет) | 0 | 0 | 1388,21576 | 0 | | МБУК «ДК ЗАТО Звёздный» |
| 16. | Ремонт в здании МБУК «ДК ЗАТО Звёздный» | 0 | 0 | 540,68390 | 0 | | |
| 17. | Капитальный ремонт фасада здания МБДОУ детский сад «Звёздочка» | 0 | 226,8975 | 0 | 0 | | МБДОУ детский сад «Звёздочка» |
| 18. | Капитальный ремонт фасада здания МБДОУ детский сад «Звёздочка» (краевой бюджет) | 0 | 349,18048 | 0 | 0 | | МБДОУ детский сад «Звёздочка» |
| 19. | Капитальный ремонт плит перекрытия техподполья на объекте: здание МБДОУ ЦРР детский сад «Радуга» по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Бабичева, д. 15а («Усиление плит перекрытия техподполья на объекте: «Здание МБДОУ ЦРР детский сад «Радуга» по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Бабичева, д. 15а») | 0 | 1114,48899 | 0 | 0 | | МБДОУ ЦРР детский сад «Радуга» |
| 20. | Капитальный ремонт плит перекрытия техподполья на объекте: здание МБДОУ ЦРР Детский сад «Радуга» по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Бабичева, д. 15а («Усиление плит перекрытия техподполья на объекте: «Здание МБДОУ ЦРР Детский сад «Радуга» по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Бабичева, д. 15а») (краевой бюджет) | 0 | 3171,47154 | 0 | 0 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---------------|--|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|---|---------------------------------|
| 21. | Капитальный ремонт пожарной сигнализации в здании, расположенном по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Бабичева, 5а (Монтаж пожарной сигнализации в здании, расположенном по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Бабичева, 5а) | 0 | 421,86027 | 0 | 0 | | МБУ НОШ ЗАТО Звёздный |
| 22. | Капитальный ремонт пожарной сигнализации в здании, расположенном по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Бабичева, 5а (Монтаж пожарной сигнализации в здании, расположенном по адресу: Пермский край, п. Звёздный, ул. Бабичева, 5а) (краевой бюджет) | 0 | 314,50409 | 0 | 0 | | |
| 23. | Модернизация материально-технической базы МБУК «ДК ЗАТО Звёздный» | 0 | 0 | 0 | 340,26583 | | МБУК «ДК ЗАТО Звёзд- ный» |
| 24. | Ремонтные работы в здании МБУК «ДК ЗАТО Звёздный» | 0 | 0 | 0 | 348,00737 | | |
| 25. | Реконструкция здания МБДОУ «Детский сад № 4» (средства единой субсидии) | 0 | 0 | 0 | 6 286,9 | | МБДОУ «Детский сад № 4» |
| 26. | Реконструкция здания МБДОУ «Детский сад № 4» (местный бюджет) | 0 | 0 | 0 | 2 096,0 | | |
| ИТОГО: | | 16909,79266 | 9258,52195 | 16796,08478 | 12630,33500 | | |

7. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Общий объём финансирования Подпрограммы – 52515,57058 тыс. рублей.

Средства на реализацию Подпрограммы определяются решением Думы ЗАТО Звёздный о бюджете на соответствующий финансовый год.

8. Механизм реализации Подпрограммы и контроль её выполнения

Мероприятия Подпрограммы реализуются в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Пермского края и правовыми актами органов местного самоуправления ЗАТО Звёздный.

При реализации Подпрограммы возможно привлечение

субсидий из бюджета Пермского края на софинансирование расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления ЗАТО Звёздный по вопросам местного значения, в рамках реализации приоритетного регионального проекта «Приведение в нормативное состояние объектов общественной инфраструктуры муниципального значения».

Непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий Подпрограммы и подготовку отчёта о реализации Подпрограммы осуществляет администрация ЗАТО Звёздный.

При этом отдел образования и воспитания администрации ЗАТО Звёздный не реже 1 раза в квартал представляет главе администрации ЗАТО Звёздный отчёт об исполнении Подпрограммы.

Приложение к
Муниципальной программе
«Приведение в нормативное
состояние муниципальных учреждений
социально-культурной сферы
ЗАТО Звёздный»

Отчёт об исполнении Муниципальной программы «Приведение в нормативное состояние муниципальных учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный» по состоянию на _____

| Подпрограмма «Приведение объектов социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный в соответствие с требованиями и предписаниями надзорных органов» | | | | | | | | |
|---|-------------------------|---|-------------------|---------|-----------|---------------|--|------------|
| Перечень объектов | | Утверждено в бюджете ЗАТО Звёздный, тыс. руб. | Данные отчётности | | | | Объём оплаченных работ (кассовые расходы), тыс. руб. | Отклонение |
| № п/п | Наименование учреждения | | договор | | | | | |
| | | | Вид работ | №, дата | Подрядчик | Объём средств | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|-------------------------|---|-------------------|-----------|---------------|---|--|------------|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | Итого по объекту | | | | | | | |
| ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ: | | | | | | | | |
| Подпрограмма «Проведение ремонтных работ и оснащение учреждений социально-культурной сферы ЗАТО Звёздный» | | | | | | | | |
| Перечень объектов | | Утверждено в бюджете ЗАТО Звёздный, тыс. руб. | Данные отчётности | | | | Объём оплаченных работ (кассовые расходы), тыс. руб. | Отклонение |
| № п/п | Наименование учреждения | | договор | | | | | |
| | | Вид работ | №, дата | Подрядчик | Объём средств | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | Итого по объекту | | | | | | | |
| ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ: | | | | | | | | |

»

Постановление от 10.01.2017 № 6

О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО Звёздный от 10.11.2016 № 1624

На основании пункта 9 части 1 статьи 43 Устава городского округа ЗАТО Звёздный администрация ЗАТО Звёздный постановляет:

1. Пункт 3 постановления администрации ЗАТО Звёздный от 10.11.2016 № 1624 «О проведении капитального ремонта многоквартирных домов в ЗАТО Звёздный» изложить в следующей редакции:

«3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования с 01.12.2016.»

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление установленным порядком.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.12.2016.

Глава администрации ЗАТО Звёздный А.М. Швецов

Постановление от 10.01.2017 № 7

Об утверждении Схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории ЗАТО Звёздный

В соответствии со статьёй 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации и на основании заявления представителя АО «Газпром газораспределение Пермь» Покидкиной Т.А. от 27.12.2016 № СЭД-07-10.1-132 администрация ЗАТО Звёздный постановляет:

1. Утвердить прилагаемую Схему расположения земельного участка площадью 10 кв.м, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: под объекты инженерного оборудования газоснабжения (газопровод высокого и низкого давления от ГРС-9 к жилым домам по ул. Школьная, №№ 11, 13, ул. Ленина №№ 12, 14 в с. Бершеть), расположенного на кадастровом плане территории кадастрового квартала 59:41:0020001 по адресу: Пермский край, п. Звёздный, территориальная зона

(Т-2), состоящего из контуров зу1(1)=1,0 кв.м, зу1(2)=1,0 кв.м, зу1(3)=1,0 кв.м, зу1(4)=1,0 кв.м, зу1(5)=1,01 кв.м, зу1(6)=1,0 кв.м, зу1(7)=1,0 кв.м, зу1(8)=1,0 кв.м, зу1(9)=1,0 кв.м, зу1(10)=1,0 кв.м.

2. Отделу землеустройства и охраны окружающей среды администрации ЗАТО Звёздный направить настоящее постановление в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия в Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Пермскому краю, уполномоченный в области государственного кадастрового учёта недвижимого имущества и ведения государственного кадастра недвижимости.

3. Наделить АО «Газпром газораспределение Пермь» правом на обращение без доверенности с заявлением о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление установленным порядком.

5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации ЗАТО Звёздный Полякова Г.И.

Глава администрации ЗАТО Звёздный А.М. Швецов

Информационный бюллетень ЗАТО Звёздный «Вестник Звёздного» от 11.01.2017 № 1 учреждённый администрацией ЗАТО Звёздный. Редактор: Дружинина М.А.

Издатель: администрация ЗАТО Звёздный. Адрес редакции и издателя: 614575, Пермский край, п. Звёздный, ул. Ленина, 11А, тел. (342) 297-06-37, факс (342) 297-06-42, www.zvezdny.permareae.ru, e-mail: star@permkraj.ru

Отпечатано: ООО «Пермское книжное издательство», г. Пермь, ул. Героев Хасана, д. 15, тел./факс (342) 241-40-04. Тираж 100 экз. Бесплатно. Срок подписания в печать по графику в 17.00 11.01.2017. Номер подписан в печать в 17.00 11.01.2017.