

Заключение о результатах публичных слушаний

Публичные слушания назначены решением Думы ЗАТО Звёздный от 29.10.2013 № 88

Вопрос слушаний: проект Правил землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края

Инициатор(ы) слушаний: Дума ЗАТО Звёздный.

Дата проведения слушаний: 26.12.2013 г. в 15:00 ч.

N п/п	Наименование учреждения	Формулировка вопроса по проекту Правил землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края	Текст рекомендации или предложения	Ф.И.О. эксперта	Примечания
1.	Нигматуллин Руслан Габдуллович, житель ЗАТО Звёздный	Внести изменения в Карту (схему) зон с особыми условиями использования территории	«Предлагаю уменьшить размер санитарно-защитной зоны от очистного сооружения с 300 метров до 150 метров».	Миронова Н.М., заведующий отделом жилищных, земельных и имущественных отношений администрации ЗАТО Звёздный.	Соответствует требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03, утверждённым постановлением Главного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74. Не противоречит действующему законодательству.
		Внести изменения в Карту градостроительного зонирования	«Предлагаю изменить функциональную зону земельного участка находящегося южнее нежилых зданий по адресу ЗАТО Звёздный ул. Энергетиков 1, 3; западнее спуска к пруду по ул. Коммунистическая, с зоны «Р-1 Зелёные насаждения» на зону «О-2 Зона спортивных комплексов и сооружений».		Противоречит действующему законодательству.
			«Предлагаю отклонить внесение изменений в функциональную зону земельного(-ых) участка(-ов) с южной стороны пруда с Зоны специального назначения «С-1 Земли		Противоречит действующему законодательству.

			<p>промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения... и земли иного специального назначения» на Жилую зону «Ж-2 Зона усадебной жилой застройки». Предлагаю данный земельный участок оставить с разрешенным использованием: «Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения», т.к. перевод данной территории в жилую зону приведет к возникновению обязанности Администрации ЗАТО Звёздный по содержанию и строительству автомобильных дорог общего пользования (согласно ФЗ-131 ст.14-16 п.1 пп.5.) до участков».</p>	
2.	Рогальская Татьяна Сергеевна, житель ЗАТО Звёздный	Внести изменения в карту градостроительного зонирования	<p>«Предлагаю «Зону учреждений здравоохранения и социальной защиты» (О-3), расположенную с западной стороны спортивного комплекса поменять на «Зону делового, общественного и коммерческого назначения» (О-1)».</p>	<p>Не противоречит действующему законодательству.</p>

Председатель комиссии
по публичным слушаниям

Г.И. Поляков

Секретарь комиссии
по публичным слушаниям

Т.С. Рогальская