УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

ЗАТО Звёздный

от 00.00.2017 №00

Муниципальная программа

«Формирование комфортной

городской среды ЗАТО Звёздный»

на 2017 год

ЗАТО Звёздный

2017

П А С П О Р Т

муниципальной программы

«Формирование комфортной городской среды ЗАТО Звёздный»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнительПрограммы | **Администрация ЗАТО Звёздный;****Отдел архитектуры, градостроительства и коммунального хозяйства администрации ЗАТО Звёздный** |
| Участники Программы | Граждане, их объединения; заинтересованные лица; общественные организации;подрядные организации. |
| Подпрограммы Программы, в том числе федеральные целевые программы | **1. Благоустройство дворовых территорий** **2. Благоустройство мест массового отдыха (городских парков)** |
| Цели Программы | Повышение качества и комфорта городской среды на территории городского округа ЗАТО Звёздный.Реализация участия общественности, граждан, заинтересованных лиц в муниципальной программе для совместного определения развития территории, выявления истинных проблем и потребностей людей.Совершенствования уровня и организация благоустройства дворовых территории многоквартирных домов (далее - МКД) для повышения комфортности проживания граждан в условиях сложившейся застройки.Развитие территорий общего пользования, мест массового отдыха людей муниципального образования. |
| Задачи Программы | Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории городского округа ЗАТО Звёздный - обеспечение формирования единого облика муниципального образования;- проведение ремонта и обеспечение комплексного благоустройства дворовых территорий МКД;- организация новых и восстановление существующих мест отдыха на внутридворовых территориях МКД;- устройство малых архитектурных форм на дворовых территориях МКД;- озеленение дворовых территорий МКД;- привлечение населения к участию в благоустройстве дворовых территорий МКД;- проведение ремонта и комплексного обустройства мест массового отдыха |
| Целевые индикаторы и показатели Программы | - доля дворовых территорий МКД, в отношении которых проведены работы по комплексному благоустройству, от общего количества дворовых территорий МКД;- количество дворовых территорий МКД, приведенных в нормативное состояние;- доля дворовых территорий, на которых проведен ремонт асфальтобетонного покрытия, устройство тротуаров и парковочных мест;- доля дворовых территорий, на которых созданы комфортные условия для отдыха и досуга жителей, от общего количества дворовых территорий МКД, участвующих в Программе; - количество дворовых территорий МКД, на которых выполнены работы по озеленению;- доля территорий общего пользования, мест массового отдыха людей муниципального образования, от общего количества территорий общего пользования муниципального образования; - повышения уровня информирования о мероприятиях по формированию современной городской среды муниципального образования;- доля участия населения в мероприятиях, проводимых в рамках Программы. |
| Срок реализации Программы | 2017 год |
| Объемы бюджетных ассигнований Программы | Общий объём финансирования Программы составляет 4 033,90 тыс. руб., в том числе:**206,10 тыс. руб. – средства бюджета ЗАТО Звёздный****1 373,30 тыс. руб. – средства краевого бюджета****2 454,50 тыс. руб. – средства федерального бюджета** |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | 1. Благоустройство прилегающих к жилым домам территорий, в том числе дворов.2. Осуществление общественного контроля реализации муниципальной программы.3. Вовлечение граждан в реализацию проектов благоустройства. 4. Привлечение граждан к софинансированию проектов благоустройства. 5. Создание пешеходной инфраструктуры.6. Благоустройство пустырей и заброшенных зон в черте муниципалитета.7. Благоустройство городской инфраструктуры, дворов, объектов для маломобильных групп населения и иных объектов.8. Благоустройство "знаковых городских объектов", популярных зон торговли.9. Событийное наполнение создаваемых пространств.10. Отбор и реализация проектов, инициированных гражданами и иные мероприятия.11. Организация проведения оценки благоустройства территории |

**1. Характеристика текущего состояния сферы**

**благоустройства в ЗАТО Звёздный**

Одним из приоритетных направлений развития муниципального образования является повышения уровня благоустройства, создание безопасных и комфортных условий для проживания жителей муниципального образования.

Статус современного муниципального образования во многом определяет уровень внешнего благоустройства и развитая инженерная инфраструктура.

Благоустройство территории городского округа ЗАТО Звёздный представляет собой комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения ЗАТО Звёздный.

Проведение работ по благоустройству осуществляется широким кругом лиц при участии и взаимодействии органов местного самоуправления с привлечением населения, финансирования с привлечением источников всех уровней, что обусловливает необходимость разработки и применения данной Программы. Необходимость благоустройства территории городского округа ЗАТО Звёздный продиктована на сегодняшний день необходимостью обеспечения проживания людей в более комфортных условиях при постоянно растущем благосостоянии населения.

В целях повышения комфортности проживания населения в муниципальном образовании с 2012 года в рамках реализации проекта «Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов на территории п. Звёздный Пермского края», приведены в нормативное состояние 15 дворовых территорий многоквартирных домов. В 2013 году реализация проекта была продолжены и выполнены работы по ремонту асфальтобетонного покрытия проездов, тротуаров, подходов к подъездам, ремонту и замене бордюров, восстановлению водоотводных канав 11 дворовых территорий многоквартирных домов. В 2014 году на территории п.Звёздный реализованы мероприятия на территории 6 многоквартирных домов.

Территории многоквартирных домов ежегодно обследуются в целях поддержания в нормативном состоянии и соответствия требованиям, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации. Результаты обследований дворовых территории показали, что пришло в негодность асфальтобетонное покрытие внутри дворовых проездов и тротуаров. В некоторых дворах отсутствует необходимый набор малых архитектурных форм и обустроенные детские площадки. Отсутствуют специально оборудованные стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке, в некоторых случаях даже на зеленой зоне.

В 2014 году на территории ЗАТО Звёздный появилась Аллея Славы. Этот арт-объект с элементами благоустройства и зонами отдыха. В рамках реализации I этапа выложено новое асфальтовое покрытие с установкой бордюров \_\_ кв.м., заменены столбы для наружного освещения, кабели линий наружного освещения ушли в землю, в местах отдыха установлено дополнительное освещение, дополнительные скамейки и урны, для зон отдыха были изготовлены скульптурные композиции «Беззаботное детство», «Приручи ядро», «Ракета». В рамках реализации II этапа заменили 184 кв.м. асфальтового покрытия, установили бордюры, заменили опоры наружного освещения, появилась новая зона отдыха для отдыхающих с дополнительным современным наружным освещением, скамейками и урнами.

 Реализация Программы позволит создать на дворовых территориях многоквартирных домов условия, благоприятно влияющие на психологическое состояние человека, повысить комфортность проживания жителей города, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, сформировать активную гражданскую позицию населения посредством его участия в благоустройстве внутридворовых территорий, повысить уровень и качество жизни горожан.

Комплексное благоустройство дворовых территорий и мест массового пребывания населения позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

При реализации муниципальной программы возможно возникновение следующих рисков, которые могут препятствовать достижению планируемых результатов:

- риски, связанные с изменением бюджетного законодательства;

- финансовые риски: финансирование муниципальной программы не в полном объеме в связи с неисполнением доходной части бюджета города.

В таком случае муниципальная программа подлежит корректировке.

Одним из приоритетов реализации программы является обеспечение надлежащего технического и санитарно-гигиенического состояния дворовых территорий многоквартирных домов и мест массового пребывания населения, создание комфортной территории для жизнедеятельности населения.

**2. Описание приоритетов региональной политики**

**в сфере благоустройства, основные цели и задачи программы**

Приоритетами муниципальной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования являются:

- повышение комфортности условий проживания граждан;

- благоустройство территорий.

При разработке мероприятий Программы сформированы и определены основные цели и задачи.

Целью реализации Программы является формирование среды, благоприятной для проживания населения, а также мест массового пребывания населения. Для достижения этой цели предлагается выполнить задачи по ремонту и благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а также мест массового пребывания населения входящих в перечень минимальных и дополнительных видов работ в соответствии с правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета:

благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов понимается как совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, включающей:

- архитектурно-планировочную организацию территории (ремонт пешеходных дорожек, благоустройство и техническое оснащение площадок - детских);

- реконструкцию озеленения (посадку деревьев и кустарников с организацией ландшафтных групп, устройство и ремонт газонов и цветников);

- освещение территорий при наличии технической возможности;

- размещение малых архитектурных форм и объектов городского дизайна (скамеек, оборудования спортивно-игровых площадок, ограждений и прочего).

Перед началом работ по комплексному благоустройству двора разрабатывается эскизный проект мероприятий, а при необходимости - рабочий проект. Все мероприятия планируются с учетом создания условий для жизнедеятельности инвалидов.

Основными задачами Программы являются:

- выполнение ремонта и благоустройства дворовых территорий;

- выполнение ремонта мест массового пребывания населения;

- приоритетное направление социально-экономического развития муниципального образования городского округа ЗАТО Звёздный.

 Для оценки достижения цели и выполнения задач Программы предлагаются следующие индикаторы:

- доля дворовых территорий МКД, в отношении которых проведены работы по комплексному благоустройству, от общего количества дворовых территорий МКД;

- количество дворовых территорий МКД, приведенных в нормативное состояние;

- доля дворовых территорий, на которых проведен ремонт асфальтобетонного покрытия, устройство тротуаров и парковочных мест;

- доля дворовых территорий, на которых созданы комфортные условия для отдыха и досуга жителей, от общего количества дворовых территорий МКД, участвующих в Программе;

- количество дворовых территорий МКД, на которых выполнены работы по озеленению;

- доля территорий общего пользования, мест массового отдыха людей муниципального образования, от общего количества территорий общего пользования муниципального образования;

- повышения уровня информирования о мероприятиях по формированию современной городской среды муниципального образования;

- доля участия населения в мероприятиях, проводимых в рамках Программы.

 Сведения о показателях (индикаторах) Программы представлены в приложении № 1 к Программе.

1. **Прогноз ожидаемых результатов реализации Программы**

В результате реализации программных мероприятий к каждой дворовой территории, включенной в Программу, планируется применить индивидуальную технологию производства восстановительных и ремонтных работ. Проведение работ, необходимых для приведения территорий, прилегающих к многоквартирным жилым домам, и внутриквартальных проездов в нормативное состояние, обеспечит комфортные условия проживания населения, безопасность движения жителей города, беспрепятственный проезд спецтехники, скорой помощи и т.д.

В результате реализации мероприятий, предусмотренных муниципальной программой, планируется:

- повышение уровня благоустройства дворовых территорий;

- повышение уровня благоустройства мест массового отдыха людей;

- обеспечение комфортности проживания жителей города;

- повышение безопасности движения пешеходов и транспортных средств на придомовых территориях и проездах к дворовым территориям многоквартирных домов.

1. **Объем средств, необходимых на реализацию Программы**

Общий объём финансирования Программы составляет 4 033,90 тыс. руб., в том числе:

**206,10 тыс. руб. – средства бюджета ЗАТО Звёздный**

**1 373,30 тыс. руб. – средства краевого бюджета**

**2 454,50 тыс. руб. – средства федерального бюджета**

Объём бюджетных ассигнований на реализацию Программы утверждается решением Думы ЗАТО Звёздный о местном бюджете.

Информация об объемах финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы, с разбивкой по источникам финансовых ресурсов содержится в Приложении № 5 к настоящей Программе.

1. **Перечень мероприятий Программы**

 Основу Программы составляет ремонт и благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и мест массового пребывания населения.

 Мероприятия по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий формируются с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Перечень мероприятий Программы представлен в приложении № 3 к настоящей Программе.

1. **Срок реализации настоящей Программы 2017 год**

Реализация Программы предусмотрена на 2017 год без выделения этапов.

1. **Объем видов работ по благоустройству дворовых территорий МКД**

Для поддержания дворовых территорий и мест массового пребывания населения в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности разработана настоящая Программа, в которой предусматривается целенаправленная работа по благоустройству дворовых территорий МКД исходя из:

минимального перечня работ:

- ремонт дворовых проездов;

- обеспечение освещением дворовых территорий;

- установка скамеек, урн для мусора.

(к минимальному перечню работ прилагаются визуализированные образцы элементов благоустройства, предлагаемые к размещению на дворовой территории);

дополнительного перечня работ:

- оборудование детских площадок;

- оборудование спортивных площадок;

- устройство автомобильных парковок;

- озеленение территории;

- установка малых архитектурных форм.

Перед началом работ по комплексному благоустройству двора разрабатывается эскизный проект мероприятий, а при необходимости - рабочий проект. Все мероприятия планируются с учетом создания условий для жизнедеятельности инвалидов.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав минимального перечня работ приведена в соответствии с Таблицей 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство, входящих в состав минимального перечня работ | Единица измерения | Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.) |
| 1 | Стоимость ремонта бортового камня | м.п. | 1 724,00 |
| 2 | Стоимость ремонта дороги с гравийным покрытием | м2 | 92,00 |
| 3 | Стоимость ремонта асфальтового покрытия тротуара | м2 | 997,00 |
| 4 | Стоимость ремонта плиточного покрытия тротуара | м2 | 4 145,00 |
| 5 | Стоимость ремонта подпорных стен и парапетов | м3 | 14 969,00 |
| 6 | Стоимость ремонта асфальтобетонного покрытия дорог и проездов | м2 | 1 265,00 |
| 7 | Стоимость ремонта и содержание ливневой канализации | м.п. | 748,00 |
| 8 | Стоимость установки скамьи | 1 шт. | 49 98,00 |
| 9 | Стоимость установки урны | 1 шт. | 12 525,00 |
| 10 | Стоимость установка светильника | 1 шт. | 20 053,00 |

Ориентировочная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав дополнительного перечня работ приведена в соответствии с Таблицей 2.

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование норматива финансовых затрат | Единица измерения | Ориентировочная стоимость финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.) |
| лето | зима |
| 1 | Стоимость содержания зеленых насаждений (газон) | м2 | 58,67 | 50,53 |
| 2 | Стоимость содержания зеленых насаждений (цветник) | м2 | 63,82 | 337,69 |
| 3 | Стоимость содержания зеленых насаждений (дерево) | шт | 11,81 | 429,27 |
| 4 | Стоимость содержания зеленых насаждений (кустарник) | м2 | 82,01 | 63,87 |
| 5 | Стоимость содержания зеленых насаждений (кустарник - роза) | шт | 8,21 | 119,61 |
| 6 | Стоимость содержания зеленых насаждений (живая изгородь) | м | 37,14 | 73,40 |
| 7 | Стоимость ремонта зеленых насаждений (устройство цветника) | м2 | 1 686,00 |
| 8 | Стоимость ремонта зеленых насаждений (гидропосев обыкновенного газона) | м2 | 286,00 |
| 9 | Стоимость кошения газона (сорной растительности) с применением средств малой механизации | м2 | 4,92 | - |
| 10 | Стоимость валки (обрезки) сухих и аварийных деревьев высотой свыше 2 м с применением гидроподъемника | шт | 24 703,00 |
| 11 | Стоимость валки (обрезки) сухих и аварийных деревьев без применения гидроподъемника | шт | 17 313,00 |
| 12 | Стоимость ремонта малых архитектурных форм (лавочка) | шт | 3 077,00 |
| 13 | Стоимость ремонта малых архитектурных форм (лавочка на подпорной стене) | м | 2 558,00 |
| 14 | Стоимость ремонта малых архитектурных форм (ремонт урны 30 л) | шт | 986,00 |
| 15 | Стоимость ремонта малых архитектурных форм (ремонт урны 90 л) | шт | 1 189,00 |
| 16 | Стоимость ремонта малых архитектурных форм (установка урны 30 л) | шт | 1 077,00 |
| 17 | Стоимость ремонта малых архитектурных форм (установка урны 90 л)  | шт  | 1 752,00 |
| 18 | Стоимость оформления цветника декоративной щепой | м2 | 413,00 |

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов будет сформирован по результатам общественных обсуждений согласно приложению к настоящей Программе.

1. **Условия о форме участия (финансовом и (или) трудовом) собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, в реализации Программы и порядок аккумулирования и расходования средств направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечня работ**

Настоящий Порядок устанавливает порядок и формы трудового и (или) финансового участия собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица) в выполнении минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий ЗАТО Звёздный, регламентирует процедуру аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение указанных работ, механизм контроля за их расходованием.

Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и организуемая в качестве:

- трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий;

- трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

Под формой финансового участия понимается:

- доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий;

- доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

Организация финансового участия, осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в объеме не менее установленного региональной программой Пермского края «Формирования комфортной городской среды», в случае принятия соответствующего решения органом государственной власти Пермского края.

Организация трудового участия, осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в объеме не менее установленного региональной программой Пермского края «Формирования комфортной городской среды», в случае принятия соответствующего решения органом государственной власти Пермского края.

Организация трудового участия призвана обеспечить реализацию потребностей в благоустройстве соответствующей дворовой территории исходя из необходимости и целесообразности организации таких работ.

В случае, если государственной программой Пермского края формирования городской среды будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и (или) в случае включения заинтересованными лицами в дизайн-проект благоустройства дворовой территории работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет администрации ЗАТО Звёздный, открытый в органе Федерального казначейства по Пермскому краю.

Администрация ЗАТО Звёздный заключает соглашения с заинтересованными лицами, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, в которых определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами.

Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется до начала работ по благоустройству дворовой территории.

Ответственность за неисполнение заинтересованными лицами указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

Администрация ЗАТО Звёздный обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрация ЗАТО Звёздный обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте органов местного самоуправления: <http://zvezdny.permarea.ru/>. данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрация ЗАТО Звёздный ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной общественной комиссии.

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Администрацией ЗАТО Звёздный на:

- финансирование минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории;

- финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрация ЗАТО Звёздный осуществляет перечисление средств заинтересованных лиц на расчетный счет подрядной организации, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, не позднее двадцатого рабочего дня после согласования актов приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, с лицами, которые уполномочены действовать от имени заинтересованных лиц.

Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Администрацией ЗАТО Звёздный в соответствии с бюджетным законодательством.

Администрация ЗАТО Звёздный обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;

- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;

- не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;

- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;

- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

1. **Механизм реализации Программы**

Реализация Программы осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами администрации ЗАТО Звёздный.

 Разработчиком и исполнителем Программы является Администрация ЗАТО Звёздный, отдел архитектуры, градостроительства и коммунального хозяйства администрации ЗАТО Звёздный.

Исполнитель осуществляет:

- прием заявок на участие в отборе дворовых территорий МКД для включения в адресный перечень дворовых территорий МКД;

- представляет заявки проектному офису (рабочей группе) по разработке приоритетного проекта (программы) «Формирование комфортной городской среды»;

- проводит отбор представленных заявок с целью формирования адресного перечня дворовых территорий МКД.

Перечень дворовых территории многоквартирных домов включается в Программу, после проведении отбора многоквартирных домов в соответствии с порядком.

Исполнитель мероприятий Программы несет ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и рационально использование средств, предусмотренных Программой, своевременное информирование о реализации Программы.

Исполнитель организует выполнение программных мероприятий путем заключения соответствующих муниципальных контрактов с подрядными организациями и осуществляют контроль за надлежащим исполнением подрядчиками обязательств по муниципальным контрактам. Отбор подрядных организаций осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственный и муниципальных нужд». План реализации Программы представлен в приложении №4 к Программе.

1. **Порядок включения предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу**

Включение многоквартирных домов в Программу осуществляется по результатам оценки заявок заинтересованных лиц на включение дворовых территорий в Программу исходя из даты предоставления таких предложений при условии соответствия требованиям предусмотренным согласно Приложению 6 к настоящей Программе.

1. **Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории**

Разработка, обсуждение с заинтересованными лицами и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включенной в Программу с включением в него текстового и визуального описания проекта благоустройства, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории осуществляется в соответствии с порядком, утвержденным постановлением Администрации.

1. **Ожидаемый социально-экономический эффект**

**и критерии оценки выполнения Программы**

Ожидаемый социально-экономический эффект:

Прогнозируемые конечные результаты реализации Программы предусматривают повышение уровня благоустройства муниципального образования, улучшение санитарного содержания территорий.

В результате реализации Программы ожидается создание условий, обеспечивающих комфортные условия для работы и отдыха населения на территории муниципального образования.

Будет скоординирована деятельность предприятий, обеспечивающих благоустройство населенных пунктов и предприятий, имеющих на балансе инженерные сети, что позволит исключить случаи раскопки инженерных сетей на вновь отремонтированных объектах благоустройства и восстановление благоустройства после проведения земляных работ.

Эффективность программы оценивается по следующим показателям:

- процент привлечения населения муниципального образования к работам по благоустройству;

- процент привлечения организаций, заинтересованных лиц к работам по благоустройству;

- уровень взаимодействия предприятий, обеспечивающих благоустройство поселения и предприятий – владельцев инженерных сетей;

- уровень благоустроенности муниципального образования;

- комплексное благоустройство дворовых территорий в \_\_\_ МКД;

- повышение уровня комфортности проживания более \_\_ тыс. жителей за счет функционального зонирования дворовых территорий, комплексного благоустройства дворовых территорий;

- привлечение жителей к благоустройству своих дворовых территорий, устройству цветников и клумб - \_\_\_ дворов;

В результате реализации Программы ожидается:

- улучшение экологической обстановки и создание среды, комфортной для проживания жителей города;

- совершенствование эстетического состояния территории муниципального образования.

Приложение № 1

к муниципальной программе

«Формирование комфортной

городской среды ЗАТО Звёздный»

на 2017 год

С В Е Д Е Н И Я

о показателях (индикаторах) муниципальной программы

«Формирование комфортной городской среды ЗАТО Звёздный»

на 2017 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование показателя (индикатора) | Единица измерения | Значения показателей |
| 2017 год1 |
| 1 | Количество и площадь благоустроенных дворовых территорий | Ед., кв.м. |  |
| 2 | Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества и площади) дворовых территорий | Проценты |  |
| 3 | Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонд с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования субъекта Российской Федерации) | Проценты |  |
| 4 | Количество благоустроенных общественных территорий | Ед. |  |
| 5 | Площадь благоустроенных общественных территорий | Га |  |
| 6 | Доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий | Проценты, кв.м. |  |
| 7 | Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального образования | Кв.м. |  |
| 8 | Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ минимального перечня, включенных в программу | Проценты, рубли |  |
| 9 | Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий | Чел/часы |  |
| 10 | Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ дополнительного перечня, включенных в программу | Проценты, рубли |  |
| 11 | Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий | Чел/часы |  |

Приложение № 2

к муниципальной программе

«Формирование комфортной

городской среды ЗАТО Звёздный»

на 2017 год

 ПЕРЕЧЕНЬ

основных мероприятий муниципальной программы

| Номер и наименование основного мероприятия | Ответственный исполнитель  | Срок  | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)  | Основные направления реализации  | Связь с показателями Программы (подпрограммы)  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| начала реализации | окончания реализации |
| Задача 1  |
| 1.1. Мероприятия: Разработка проектно– сметной документации на выполнение ремонта дворовых территории МКД | Отдел архитектуры, градостроительства и коммунального хозяйства администрации ЗАТО Звёздный |  2017 | 2017  |  локально – сметные расчеты | Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей муници-пальной программы | Показатель 1 (Наименование)Показатель 2 (Наименование)… |
| 1.2 Ремонт дорожного покрытия дворовых территорий МКД |  Отдел архитектуры, градостроительства и коммунального хозяйства администрации ЗАТО Звёздный |   |   | проведен ремонт асфальтобетонного покрытия, ремонт тротуаров площадь отремонтированного дорожного покрытия дворовых территорий МКД, составит 00 кв. м  | Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей муниципальной программы | Показатель 1 (Наименование)Показатель 2 (Наименование)… |
| Задача 2. Привлечение населения к участию в благоустройстве дворовых территорий МКД |
| 3.1 Мероприятия: информирование населения о проводимых мероприятий по благоустройству дворовых территории МКД | Отдел архитектуры, градостроительства и коммунального хозяйства администрации ЗАТО Звёздный | 2017 | 2017 | 100 % уровень информирования о мероприятиях по благоустройству дворовых территорий МКД , доля участия населения в мероприятиях, проводимых в рамках Программы, составит 100% | Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей муниципальной программы |  |
| Задача 4 Повышение уровня благоустройства общественных территорий |
| 4.1 Мероприятия: Разработка проектно– сметной документации на выполнение ремонта территорий общего пользования | Отдел архитектуры, градостроительства и коммунального хозяйства администрации ЗАТО Звёздный | 2017 | 2017 |  \_\_\_локально – сметных расчета | Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей муниципальной программы |  |
| 4.2 Мероприятия:проведение ремонта и комплексного обустройства общественных территорий | Отдел архитектуры, градостроительства и коммунального хозяйства администрации ЗАТО Звёздный | 2017 | 2017 | проведен ремонт асфальтобетонного покрытия, устройство тротуаров, установка МАФ  | Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей муниципальной программы |  |
| Задача 6. Привлечение населения к участию в благоустройстве территории общего пользования |
| 6.1. Мероприятия: информирование населения о проводимых мероприятий по благоустройству территории общего пользования | Отдел архитектуры, градостроительства и коммунального хозяйства администрации ЗАТО Звёздный | 2017 | 2017 | 100 % уровень информирования о мероприятиях по благоустройству территории общего пользования,  | Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей муниципальной программы |  |
| 6.2 Мероприятия: повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий общего пользования | Отдел архитектуры, градостроительства и коммунального хозяйства администрации ЗАТО Звёздный | 2017 | 2017 | доля участия населения в мероприятиях, проводимых в рамках Программы, составит 100% | Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей муниципальной программы |  |

Приложение № 3

к муниципальной программе

«Формирование комфортной

городской среды ЗАТО Звёздный»

на 2017 год»

|  |  |
| --- | --- |
|  | Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы на 2017 год  |
|  |  |
| Наименование | Ответственный исполнитель, соисполнитель, муниципальный заказчик-координатор, участник  | Источник финансирования | Код бюджетной классификации | Объемы бюджетных ассигнований (тыс. рублей)  |
| ГРБС | Рз Пр | ЦСР | ВР |  |
| Муниципаль-ная программа | всего в том числе: |  |  |  |  |  |   |
| Администрация ЗАТО Звёздный Финансовый отдел администрации ЗАТО Звёздный (наименование ответственного исполнителя) |  |  |   |   |   |  |
| (наименование соисполнителя) |  |   |   |   |   |  |
| (наименование государственного (муниципального) заказчика-координатора) |  |   |   |   |   |  |
| (наименование участника) |  |   |   |   |   |  |

Приложение № 4

к муниципальной программе

«Формирование комфортной

городской среды ЗАТО Звёздный»

на 2017 год

План реализации Муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование контрольного события программы | Статус | Ответственный исполнитель | Срок наступления контрольного события (дата) |
| 2017 год |
|  |  |  | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал |
| Контрольное событие № 1 | Опубликование для общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды ЗАТО Звёздный» | Администрация ЗАТО Звёздный | 01.03.2017 |  |  |  |
| Контрольное событие №2 | Утверждение муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды ЗАТО Звёздный»» с учетом обсуждения с заинтересованными лицами | Администрация ЗАТО Звёздный |  | 10.04.2017 |  |  |
|  | Утверждение дизайн-проекта благоустройства с учетом обсуждения с заинтересованными лицами  |  |  | 05.2017 |  |  |
|  | Проведение конкурентных процедур |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 5

к муниципальной программе

«Формирование комфортной

городской среды ЗАТО Звёздный»

на 2017 год

Финансовое обеспечение муниципальной программы

«Формирование комфортной городской среды ЗАТО Звёздный»

|  |  |
| --- | --- |
| Источники и направления финансирования | Финансовые затраты, тыс. руб. |
| 1 | 2 |
| Всего, | 4 033,900 |
| в том числе: |  |
| Федеральный бюджет  | **2 454,50** |
| Краевой бюджет | **1 373,30**  |
| Бюджет ЗАТО Звёздный  | **206,10**  |

Приложение № 6

к Программе «Формирование

комфортной городской среды

ЗАТО Звёздный

**АНОВЛЕНИЕ**

Порядок

представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории городского округа ЗАТО Звёздный

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях формирования комфортной городской среды на территории муниципального образования ЗАТО Звёздный путем благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и определяет порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории ЗАТО Звёздный в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» (далее – Порядок).

1.2. Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории ЗАТО Звёздный, на которых планируется благоустройство (далее – адресный перечень) формируется отдельно на каждый год из числа многоквартирных домов, дворовые территории которых нуждаются в благоустройстве в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» (далее – программа).

1.3. Заинтересованными лицами на включение в адресный перечень выступают собственники помещений в многоквартирном доме, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, либо собственники помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей (обслуживающей) организацией (далее – заявители).

1.4. Отбор заявителей на включение в адресный перечень осуществляется комиссией администрации ЗАТО Звёздный, (далее –комиссия).

1.5. Комиссия осуществляет:

- прием и регистрацию заявок на включение дворовых территорий в адресный перечень, исходя из даты предоставления таких заявок;

- проверку соответствия предоставленных заявителями документов требованиям, установленным нормативными правовыми актами администрации ЗАТО Звёздный и настоящим Порядком;

- принятие решений о включении заявителей или об отказе в их включении в адресный перечень по основаниям, установленным нормативными правовыми актами администрации ЗАТО Звёздный и настоящим Порядком;

- оценку заявок (ранжирование) по сумме баллов, присваиваемых каждой Заявке при ее оценке;

- формирование адресного перечня дворовых территорий, занимающих в ранжированном списке места, начиная с первого по списку, для которых сумма запрашиваемых средств соответствует планируемому объему средств из Федерального бюджета, бюджета Пермского края и бюджета ЗАТО Звёздный.

1.6. Поступившая заявка подлежит отклонению и заявителю дается письменный отказ и разъяснение о невозможности включения в адресный перечень в случае, если:

- не соблюдены заявленные условия, при которых осуществляется включение в адресный перечень, установленные нормативными правовыми актами администрации ЗАТО Звёздный и настоящим Порядком;

- отсутствуют свободные бюджетные ассигнования на текущий финансовый год;

- на дворовой территории многоквартирного дома, в отношении которой подана заявка, ранее осуществлялось благоустройство за счет средств Федерального бюджета, бюджета Пермского края и бюджета ЗАТО Звёздный.

1.7. По результатам оценки заявок (ранжирования), комиссией утверждается протокол оценки (ранжирования) заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий проекта программы.

1.8. Информация о проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству размещается на официальном сайте органов местного самоуправления: <http://zvezdny.permarea.ru/> и публикуется в «Вестник Звёздного».

2. Условия включения дворовой территории в адресный перечень

2.1. Для включения дворовой территории в адресный перечень должны соблюдаться следующие условия:

- собственниками помещений в многоквартирном доме осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом и реализован выбранный способ управления многоквартирным домом;

- общим собранием членов товариществ собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива) либо общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, приняты решения:

об организации благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды ЗАТО Звёздный» с учетом перечня видов работ, форм и доли финансового и трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме, установленных нормативными правовыми актами Пермского края и администрации ЗАТО Звёздный;

об избрании уполномоченного лица, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в указанном многоквартирном доме, в том числе на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории;

о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3. Критерии оценки заявок для включения дворовой территории в адресный перечень

3.1. Максимальное количество баллов, присваиваемых Заявке по каждому критерию представлены в ниже приведенной таблице:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критериев отбора | Максимальное количество баллов |
| 1. | Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома: |
| от 41 и более лет | 12 |
| от 31 до 40 лет  | 9 |
| от 21 до 30 лет | 6 |
| от 11 до 20 лет  | 3 |
| 10 лет и менее  | 0 |
| 2. | Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме – уровень сбора платы за жилое помещение и коммунальные услуги (среднемесячный за 12 месяцев до подачи Заявки): |
| более 95 % | 5 |
| от 90% до 95% | 3 |
| 90% и менее | 1 |
| 3. | Наличие проектно-сметной документации на благоустройство дворовой территории в соответствии с перечнями видов работ, установленных нормативными правовыми актами Пермского края и администрации ЗАТО Звёздный |
| наличие проектно-сметной документации | 20 |
| отсутствие проектно-сметной документации | 0 |
| 4. | Уровень поддержки собственниками помещений решения об организации трудового участия заинтересованных лиц и (или) организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории |
| за организацию трудового участия заинтересованных лиц и (или) организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий проголосовали собственники помещений, обладающие более 50 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений | 20 |
| за организацию трудового участия заинтересованных лиц и (или) организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий проголосовали собственники помещений, обладающие менее 50 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений | 0 |

4. Перечень документов, прилагаемых к Заявке для включения дворовой территории в адресный перечень

4.1. К заявке на включение дворовой территории в адресный перечень для организации благоустройства дворовой территории, подаваемой заявителем, прилагаются документы, подтверждающие:

техническую возможность и целесообразность организации благоустройства на дворовой территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями действующего законодательства;

выбор собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления данным домом;

решение собственников помещений об организации благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, а также об избрании лица, которое вправе действовать в интересах собственников помещений многоквартирного дома, в том числе на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории;

финансовую дисциплину собственников помещений и финансовое состояние заявителя.

4.2. Документом, подтверждающим техническую возможность и целесообразность организации благоустройства на придомовой территории многоквартирного дома, является акт обследования технической возможности и целесообразности организации благоустройства на дворовой территории многоквартирного дома, подготовленный и заверенный соответствующим образом Заявителем и представителем Управляющей кампании.

4.3. Документами, подтверждающими выбор собственниками помещений в многоквартирном доме, способа управления данным домом являются:

4.3.1. в случае если в многоквартирном доме создано товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный либо иной специализированный потребительский кооператив):

- копия свидетельства о государственной регистрации товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива), заверенная председателем правления товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива);

-копия свидетельства о присвоении организации ИНН, заверенная председателем правления товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива);

- выписка из устава товарищества собственников жилья, подтверждающая, что собственники помещений в многоквартирном доме, на включение дворовой территории которого в адресный перечень подается заявка, входят в данное товарищество собственников жилья (в случае если товарищество собственников жилья создано собственниками помещений более чем одного дома), заверенная председателем правления товарищества собственников жилья.

4.3.2. в случае, если в многоквартирном доме не создано товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный либо иной специализированный потребительский кооператив), а для управления многоквартирным домом собственниками помещений выбран непосредственный способ управления:

- копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по выбору способа управления многоквартирным домом с результатами голосования, подтвержденными подписями собственников помещений, по вопросам: о выборе в качестве способа управления многоквартирным домом – непосредственный способ управления;

4.3.3. в случае, если в многоквартирном доме выбран способ управления - управляющая (обслуживающая) организация:

- копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по выбору способа управления многоквартирным домом с результатами голосования, подтвержденными подписями собственников помещений, содержащего решения по вопросам:

о выборе в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей обслуживающей) организацией;

о выборе управляющей (обслуживающей) организации для заключения договора управления многоквартирным домом;

- копия договора управления многоквартирным домом, заверенная руководителем управляющей организации;

- копия свидетельства о государственной регистрации управляющей организации, заверенная руководителем управляющей организации;

- копии свидетельств о присвоении управляющей организации ОГРН и ИНН, заверенные руководителем управляющей организации.

4.4. Документами, подтверждающими решение собственников помещений об организации благоустройства на дворовой территории многоквартирного дома, а также об избрании лица, которое вправе действовать в интересах собственников помещений многоквартирного дома, в том числе на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории являются: протокол общего собрания членов товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного кооператива либо иного специализированного потребительского кооператива) или общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решения, указанные в пункте 2.1. настоящего порядка, с приложением листа (листов) голосования по каждому вопросу повестки дня собрания с подписями собственников помещений представителей собственников.

4.5. Документами, подтверждающими финансовую дисциплину собственников помещений и финансовое состояние заявителя являются:

справка об уровне сбора платы за жилое помещение и коммунальные услуги (отношение фактического поступления платы к начисленной величине) в целом по многоквартирному дому в среднем за последние 12 месяцев до подачи заявки.

5. Порядок расходования средств бюджета ЗАТО Звёздный

Организация благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов производится в пределах ассигнований, предусмотренных за счет средств федерального, краевого и местного бюджетов в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды ЗАТО Звёздный» на текущий финансовый год.