**Осуществление муниципального земельного контроля на территории ЗАТО Звёздный за 2022 год**

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии со статьей 72 Земельного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законам от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 26 части 1 статьи 16 и статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Федерального закона от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», «Положения о муниципальном земельном контроле на территории ЗАТО Звёздный» утвержденным решением Думы ЗАТО Звёздный от 27.08.2021 № 188.

Объектами муниципального контроля (далее – объект контроля) являются:

деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере землепользования, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

объекты земельных отношений, расположенные на территории ЗАТО Звёздный.

Муниципальный земельный контроль на территории ЗАТО Звёздный осуществляется администрацией ЗАТО Звёздный (далее – Администрация) на основании «Положения о муниципальном земельном контроле на территории ЗАТО Звёздный» утвержденным решением Думы ЗАТО Звёздный от 27.08.2021 № 188.

Муниципальный земельный контроль на территории ЗАТО Звёздный осуществляется в форме плановых и внеплановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

Плановые проверки в отношении граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2022 году не проводились в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее - постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336) введен мораторий на проведение контрольных (надзорных) мероприятий на 2022 год.

В соответствии с пункта 10 постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 г. № 336 допускается проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, профилактических мероприятий, включая объявление предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований в установленных законом случаях.

Администрация осуществляет муниципальный земельный контроль посредством проведения профилактических мероприятий: информирование, обобщение правоприменительной практики, объявление предостережений, консультирование, профилактический визит.

Профилактические мероприятия осуществляются Администрацией в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и доведения обязательных требований до контролируемых лиц, способов их соблюдения.

Проведено 30 консультаций по вопросам земельного законодательства, оформлению прав на земельный участок.

При осуществлении муниципального земельного контроля, администрация взаимодействует с Управлением Росреестра по Пермскому краю, Управлением Россельхознадзора по Пермскому краю, Управлением Росприроднадзора по Пермскому краю, Прокуратурой Пермского района.