

Подраздел 2. Бесплатное предоставление земельных участков многодетным семьям ЗАТО Звёздный в 2016 году

Администрация ЗАТО Звёздный сообщает, что в соответствии со статьей 27 Земельного кодекса РФ земельные участки, находящиеся в границах закрытых административно-территориальных образований, являются ограниченными в обороте и не могут быть предоставлены в частную собственность. В связи с указанным обстоятельством, на территории ЗАТО Звёздный земельные участки предоставляются **только в аренду** через проведение конкурентных процедур (аукционы на право заключения договора аренды). Земельные участки, предоставляемые по договору аренды, нельзя продавать, дарить, завещать и т.п. В этом принципиальное отличие земельных участков, предоставляемых в аренду, от земельных участков, предоставляемых в собственность бесплатно. Земельные участки, предоставленные в собственность, можно продавать или иным способом отчуждать.

В соответствии с действующим законодательством существуют два способа предоставления земельных участков в собственность бесплатно многодетным семьям, поставленным на учет в ЗАТО Звёздный.

Первый способ – это заключение соглашений с другими муниципальными образованиями Пермского края. Администрация ЗАТО Звёздный трижды (2012, 2014, 2016 годы) направляла запросы в 47 муниципальных образований Пермского края о возможности предоставления на их территории земельных участков многодетным семьям ЗАТО Звёздный. Однако, многодетных семей, желающих, получить земельные участки в других муниципальных образованиях, до настоящего времени не нашлось.

Второй способ - предоставление Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям ПК земельных участков, находящихся в федеральной собственности. Администрация ЗАТО Звёздный ежегодно направляет в данное Министерство заявки о наличии потребности в земельных участках для многодетных семей Звёздного.

**Предоставление Министерством по управлению
имуществом и земельным отношениям Пермского
края земельных участков, находящихся в
федеральной собственности**

	2012	2013	2014	2015
Количество предоставленных земельных участков	0	13 (д. Б. Мось, д. Мартьяново Фроловского с/п Пермского МР)	5 (д. Мартьяново Фроловского с/п Пермского МР)	20 (с. Кояново Лобановского с/п Пермского МР)

В 2016 году администрация ЗАТО Звёздный получила предложения о возможности предоставления бесплатно в собственность земельных участков для многодетных семей, состоящих на учёте в ЗАТО Звёздный, от Кунгурского муниципального района.

Администрация Кунгурского района предложила 2 сформированных земельных участка на территории Троельжанского сельского поселения с разрешённым видом использования - **для ведения личного подсобного хозяйства** площадью 1747 кв.м. и 1325 кв.м., а также 5 несформированных земельных участков в с. Юговское Мазунинского сельского поселения, площадью примерно 2500 кв. м. каждый. Так же с разрешённым видом использования- **для ведения личного подсобного хозяйства**.

Администрация ЗАТО Звёздный предлагает многодетным семьям, состоящим на учёте с целью получения бесплатно в собственность земельных участков, и желающим получить предложенные земельные участки на территории Кунгурского муниципального района обращаться в администрацию ЗАТО Звёздный в кабинет № 115 в приёмные дни- вторник, четверг с 8 до 12 и с 13 до 17 часов, телефон 297-01-01, 297-06-48, 297-06-46, доб. 126.

(приложение: схема расположения участков в с. Юговское Кунгурского района)